

**Z á p i s n i c a**  
**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného**  
**dňa 27. septembra 2018 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Hrašnom**

---

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Úprava rozpočtu RO .
4. Správa MŠ Hrašné o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2017/2018.
5. Plán kontinuálneho vzdelávania na školský rok 2018/2019 pre MŠ Hrašné.
6. VZN o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Hrašné.
7. Zrušenia uznesenia č.186/2018 prijaté dňa 13.6.2018 a schválenie nového uznesenia odpredaj parcely KN-E č.8452/3 v prospech p.Emílie Lachovej, Podolie č. 955.
8. Žiadosť o odpredaj obecnej parcely Margita Jurášová.
9. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku Daniel a Pavla Nagajoví Bratislava.
10. Žiadosť o odpredaj obecného pozemku Milan a Ľudmila Habardoví .
11. Žiadosť Mgr.Silvie Vráblovej Myjava s uložením inžinierskych sietí .
12. Rôzne .
13. Záver.

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Hrašné Vladimír Stančík. Privítal na ňom prítomných poslancov a kontrolórku obce p. Jurášovú. Podľa podpísanej prezenčnej listiny (príloha č.1) z celkového počtu päť poslancov boli prítomní štyria poslanci, na základe čoho vyhlásil starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné. Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sa ospravedlnila poslankyňa Mgr. Ľubica Hučková. Prítomní poslanci si odsúhlasili , že sa budú riadiť vypracovaným programom zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci: Jaroslav Barančín, Jaroslav Malek, Mgr. Lucia Balážová, Zdenka Jakubcová.

Za overovateľov zápisnice a prijatých uznesení zastupujúci starosta určil p. Zdenku Jakubcovú a p. Mgr. Balážovú

Za zapisovateľku zápisnice bola určená p. Jana Kučerová.

2. Kontrolu plnenia uznesení predniesol starosta obce a konštatoval, že sa priebežne plnia alebo sú už splnené.

U z n e s e n i e č. 191/2018

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

3. Starosta obce predložil prítomným poslancom plnenie rozpočtu obce k 30.6.2018 /príloha č. 1/

U z n e s e n i e č. 192/2018

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e plnenie rozpočtu obce k 30.6.2018.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

Starosta obce predložil prítomným poslancom na schválenie úpravu rozpočtu RO č.2 na rok 2018.

	Rozpočet na rok 2018 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	Návrh na 2. zmenu rozpočtu na rok 2018 v €	Po 2. zmene rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné príjmy	246 210	246 210	3 620	249 830
Kapitálové príjmy	100	100	0	100
Finančné operácie príjmové	61 100	61 100	11 820	72 920
<b>Príjmy spolu</b>	<b>307 410</b>	<b>307 410</b>	<b>15 440</b>	<b>322 850</b>

	Rozpočet na rok 2018 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2018 v €	Návrh na 2. zmenu rozpočtu na rok 2018 v €	Po 2. zmene rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné výdavky	224 410	224 410	3 640	228 050
Kapitálové výdavky	60 000	60 000	11 800	71 800
Finančné operácie výdavkové	23 000	23 000	0	23 000
<b>Výdavky spolu</b>	<b>307 410</b>	<b>307 410</b>	<b>15 440</b>	<b>322 850</b>

U z n e s e n i e č. 193/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

4. Starosta obce predložil prítomným poslancom na schválenie správu MŠ Hrašné o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach na školský rok 2017/2018, vypracovanú riaditeľkou MŠ Hrašné Monikou Hučkovou.

U z n e s e n i e č. 194/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e správu MŠ Hrašné o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach na školský rok 2017/2018, vypracovanú riaditeľkou MŠ Hrašné Monikou Hučkovou bez výhrad.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

5. Starosta obce predložil prítomným poslancom na schválenie Plán kontinuálneho vzdelávania na školský rok 2018/2019 pre MŠ Hrašné, vypracovanú Monikou Hučkovou, riaditeľkou MŠ Hrašné.

U z n e s e n i e č. 195/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e Plán kontinuálneho vzdelávania na školský rok 2018/2019 pre MŠ Hrašné, vypracovanú Monikou Hučkovou, riaditeľkou MŠ Hrašné.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

6. Starosta obce informoval prítomných poslancov, že na základe kontroly z Okresného úradu TN, odbor výstavby a bytovej politiky, zo dňa 12.9.2018, je nutné zapracovať do VZN o nájomných bytoch a následne do Nájomných zmlúv nasledovné body:

Podľa zákona č.443/2010 § 12 ods.3:

V nájomnej zmluve sa upraví právo nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v tomto zákone. O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude žiadateľ informovať nájomcu minimálne tri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu nájomného bytu.

Je potrebné, aby nájomcovia doložili príjem za minulý rok.

A ďalej v znení toho istého zákona § 18 ods. 1:

Vlastník nájomného bytu obstaraného podľa tohto zákona (ďalej len „vlastník nájomného bytu“) je povinný počas lehoty uvedenej v § 11 ods. 1 písm. a) štvrtého bodu umožniť po predchádzajúcom oznámení, na nevyhnutný čas a v nevyhnutnej miere vstup do nájomných bytov zamestnancom ministerstva, príslušného úradu a iných kontrolných orgánov s cieľom výkonu kontroly technického stavu nájomného bytu; to platí aj pre nájomcu a osoby tvoriace jeho domácnosť, ktoré nájomný byt užívajú na základe nájomnej zmluvy podľa tohto zákona.

U z n e s e n i e č. 196/2018

Obecné zastupiteľstvo

u k l a d á p r e d l o ž i ť na schválenie do ďalšieho zasadnutia zastupiteľstva nové VZN o nájomných bytoch.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

7. Starosta obce predniesol prítomným poslancom na schválenie zrušenie Uznesenia č. 186/2018 zo dňa 13.6.2018.

U z n e s e n i e č. 197/2018

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e zrušenie Uznesenia č. 186/2018

Počet prítomných poslancov: 4  
Hlasovanie za: všetci poslanci

Obecné zastupiteľstvo

### **I. Prerokovalo**

na základe žiadostí p **Emílie Lachovej**, rod. Jurášovej, št. občianky SR možnosť odpredaja nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Hrašné – parcely KN-E č. 8452/3 vo výmere 96 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoria, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Hrašné (právny vzťah k parcele KN-E č. 8452/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 973; parcela KN-E č. 8452/3 je evidovaná aj v registri “C“ katastra nehnuteľností ako parcela KN-C č. 8452/3 vo výmere 96 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoria – právny vzťah k parcele KN-C č. 8452/3 nie je evidovaný na liste vlastníctva).

### **II. Schvaľuje**

odpredaj pozemku parcely KN-E č. 8452/3 v podiele 1/1 k celku = 96,00 m<sup>2</sup> v prospech p. Emílie Lachovej, rod. Jurášovej, št. občianky SR a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľka je výlučnou vlastníčkou okolitých nehnuteľností a predmetnú nehnuteľnosť parcelu KN-E č. 8452/3 dlhodobo udržiava a riadne platí obci Hrašné za predmetnú parcelu KN-E č. 8452/3 daň z nehnuteľnosti.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpnu cenu za vyššie uvedenú parcelu KN-E č. 8452/3 na sumu 3,- € / m<sup>2</sup>. čo celkovo za 96 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu v sume 288,-€, slovom dvestoosemdesiatosem EUR.

**Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. e/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov.**

**Pani Emília Lachová nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov**

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradí kupujúca.

U z n e s e n i e č. 198/2018

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e odpredaj parcely podľa hore uvedeného opisu v prospech p.Emílie Lachovej, rod. Jurášovej.

Počet prítomných poslancov: 4  
Hlasovanie za: všetci poslanci

8. Starosta obce predniesol prítomným poslancom žiadosť p. Margity Jurášovej o odkúpenie obecnej parcely č. 14495/1 o výmere 248m<sup>2</sup>.

U z n e s e n i e č. 199/2018

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e žiadosť p. Jurášovej a odporúča jej na základe obhliadky poslancov dať si zhotoviť nový geometrický plán

a súhlas s odpredajom parcely od majiteľov susedných pozemkov.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

9. Starosta obce predniesol prítomným poslancom žiadosť manželov Nagajových o odkúpenie obecnej parcely č. 8667/20 vo výmere 191m<sup>2</sup>.

U z n e s e n i e č. 200/2018

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e žiadosť manželov Nagajových a na základe obhliadky poslancov im odporúča dať si zhotoviť nový geometrický plán vzhľadom na blízkosť lesa.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

10. Starosta obce predniesol prítomným poslancom žiadosť manželov Habardových o odkúpenie obecnej parcely č. 8678/16 vo výmere 66m<sup>2</sup> a parcely č. 8667/19 vo výmere 202m<sup>2</sup>

U z n e s e n i e č. 201/2018

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e žiadosť manželov Habardových a na základe obhliadky poslancov im odporúča dať si zhotoviť nový geometrický plán vzhľadom na blízkosť lesa.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

11. Starosta obce predniesol prítomným poslancom žiadosť Mgr.Silvie Vráblovej o súhlas s uložením inžinierskych sietí /prípojka voda, elektrina/ do parcely č.14492/2 a 14492/1 v katastri obce Hrašné, časť Hodulov Vrch. a zriadením vecného bremena podľa priloženej projektovej dokumentácie.

U z n e s e n i e č. 202/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

uloženie inžinierskych sietí /prípojka voda, elektrina/ do parcely č.14492/2 a 14492/1 v katastri obce Hrašné, časť Hodulov Vrch. a zriadenie vecného bremena podľa priloženej projektovej dokumentácie.

12. Hlavná kontrolórka obce p. Kvetoslava Jurášová predložila poslancom Správu o činnosti hlavného kontrolóra za 6 mesiacov v roku 2018.

U z n e s e n i e č. 203/2018

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e Správu o činnosti hlavného kontrolóra za 6 mesiacov v roku 2018.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: všetci poslanci

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s novými nájomníkmi obecného bytu č. 1E , Hrašné 302 Martina Hrubešová a Juraj Halmeš na základe rozhodnutia zo zasadnutia Komisie výstavby a rozvoja obce konaného dňa 24.09.2018.

Pán poslanec Jaroslav Barančín upozornil na potrebu urgovať Poľnohospodárske družstvo Stará Turá kvôli vyplateniu nájomného za využívanie pôdy vo vlastníctve obce Hrašné za minulé roky.

Poslanci si odsúhlasili dátum 19.10.2018 ako Deň stretnutia dôchodcov obce Hrašné pri príležitosti mesiaca úcty k starším.

Starosta obce Vladimír Stančík

OVEROVATELIA zápisnice:

Mgr. Lucia Balážová.....

Zdenka Jakubcová .....

V Hrašnom dňa 2.10.2018      zapísala Kučerová Jana.

