

Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné Uznesením č. 138/2013 na svojom riadnom rokovaní dňa 7.6.2013 na základe článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, ustanovení § 2b a § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle ustanovení §1, §2 a §3 vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 31/2003, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v znení neskorších predpisov, vydáva

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HRAŠNÉ č. 1/2013 o číslovaní stavieb na území obce Hrašné.**

### **PRVÁ ČASŤ Základné ustanovenia**

#### **§ 1**

#### **Účel a rozsah pôsobnosti nariadenia**

- (1) Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „nariadenie“) je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri číslovaní stavieb na území obce (ďalej len „obec“)  
Pre ľahšiu a presnejšiu orientáciu v obci a pre správne vyjadrovanie bydliska, adresy, sídla alebo umiestnenia určitého objektu alebo osoby .

#### **§ 2**

#### **Vymedzenie základných pojmov**

- (1) Ulica je súvislá komunikácia s prilehlými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie.
- (2) Iné verejné priestranstvá sú plochy ležiace spravidla v osobitnej časti obce, verejne prístupných obyvateľstvu a určené na verejné účely.
- (3) Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba, ležiaca na území obce spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.
- (4) Časťou alebo súčasťou samostatnej stavby je všetko, čo k nej podľa povahy a účelu konkrétneho objektu patrí a nemôže byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotila časť alebo súčasť samostatnej stavby ( priečenia, vchody, schodištia, spoločné terasy, podkrovia, povaly, pracovne, sušiarne, výťahy, kotolne a pod.)
- (5) Zoskupenou stavbou je najmä viac objektov, ktoré spolu nejakým spôsobom súvisia, alebo súviseli, či už svojim usporiadaním, charakterom stavby, účelovým určením alebo formou užívania .
- (6) Súpisné číslo je číslo, ktoré sa prideluje každej budove v poradí podľa osobitnej evidencie.
- (7) Orientačné číslo je číslo pre lepšiu orientáciu na ulici.

### **DRUHÁ ČASŤ Číslovanie stavieb**

#### **§ 3**

#### **Vymedzenie pojmu „číslovanie stavieb“**

- (1) Číslovaním stavieb sa rozumie:
- a) rozhodovanie obce o určení súpisného čísla stavbe ,
  - b) pridelenie určeného súpisného čísla konkrétnej stavbe, vydanie rozhodnutia o pridelení čísla a vydanie tabuľky s prideleným číslom,
  - c) vedenie evidencie súpisných čísiel a udržiavanie evidencií v súlade so skutočným stavom.

#### § 4

#### Druhy číslovania

- (1) Stavby sa čísľujú súpisnými číslami .

#### § 5

#### Určovanie súpisných čísiel

- (1) Súpisné číslo možno určiť len budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebno-technicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia obce v súlade s urbanistickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami vyplývajúcimi z územného plánu obce .
- (2) Samostatné súpisné číslo nemožno prideliť :
- a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce budovy,
  - b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale ktoré sú prevádzkovo spojené s týmito budovami,
  - c) tzv. „vstavbám“, ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva vonkajšie pôdorysné a výškové ohraničenie budovy,
  - d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu (§ 139b ods.5 a 6 stavebného zákona),
  - e) príslušenstvu budovy (teda veciam, ktoré určil vlastník stavby, aby sa s ňou spoločne užívali napr. letná kuchyňa, kôlna, udiareň a pod.),
  - f) časti budovy (t.j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa nezhodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením nezhodnotila celá budova, napr. strechy, vchody, priechody, schodištia, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy).
- (3) V prípade tzv. „zokupených stavieb“ (výrobných areálov podnikov, pavilónov škôl, internátov, rekreačných a zdravotných zariadení, nákupných a obchodných areálov) sa súpisné číslo pridelí budove, ktorá má vlastný vchod do areálu. Musí to byť však taký vchod, ktorý umožňuje samostatný prístup do budovy z verejnej komunikácie, ulice alebo iného verejného priestranstva. Na určenie súpisného čísla nestačí, že budova má dvere, bránu alebo iný otvor priamo v stene do dvora alebo poľa.
- (4) Na označovanie stavieb súpisnými číslami obstaráva obec na vlastné náklady tabuľky rovnakého vzoru.
- (5) Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže obec určiť stavebníkovi súpisné a orientačné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.

#### § 6

#### Rozhodovanie o určení súpisného čísla stavbe

- (1) Na rozhodovanie o určení, zmene a zrušení súpisného čísla sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.
- (2) Rozhodnutie obce o pridelení určitého čísla konkrétnej stavbe sa vydáva na základe žiadosti stavebníka, ktorá obsahuje:
- a) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
  - b) predmet žiadosti,
  - c) označenie budovy a termín jej dokončenia,

d) prílohy, ktorými sú doklad a vlastníctve pozemku alebo doklad o inom práve k pozemku a kolaudačné rozhodnutie.

(3) Súpisné číslo sa prideli stavbe podľa poradia, v akom bola obci doručená žiadosť stavebníka.

## § 7

### Rozhodnutie o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla

- (1) Rozhodnutie o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla budove obsahuje:
  - a) názov obce jeho číselná kód,
  - b) parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená; ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov,
  - c) označenie budovy podľa účelu, na ktorý bola postavená,
  - d) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu, ktorý ho vydal,
  - e) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
  - f) výrok o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla alebo orientačného čísla,
  - g) odôvodnenie,
  - h) poučenie o opravnom prostriedku,
  - i) dátum, meno, priezvisko, funkciu oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom obce.
- (2) Bez kolaudačného rozhodnutia možno určiť súpisné číslo aj stavbe, ktorá sa nekoladuje, t.j. stavbe pred uskutočnením ktorej sa vyžaduje iba ohlásenie stavebnému úradu a ak ide o stavbu, od kolaudácie ktorej stavebný úrad upustil.
- (3) Ak ide o stavby, u ktorých nedošlo k zrušeniu tzv. evidenčného čísla alebo jeho nahradenie súpisným číslom, alebo v prípade starých stavieb postavených do roku 1976, ktorým neboli určené súpisné čísla (napr. z dôvodu neznámeho vlastníka, nedbanlivosti správcu, zmeny vlastníka na základe reštitúcií) , možno určiť súpisné číslo aj na základe terajšieho užívateľa a skutočností, ktoré viedli obec k určení súpisného čísla. Aj v týchto prípadoch musí však ísť o legálnu stavbu, vybudovanú v súlade s územným plánom obce a stavebnými predpismi a na základe povolenia alebo dodatočného súhlasu príslušného stavebného úradu.
- (4) Súpisné číslo sa určuje aj dočasnej stavbe (postavenej na určité konkrétne obdobie).  
V takomto prípade je obec povinná sledovať lehotu, na ktorú bola stavba postavená a po jej uplynutí určené súpisné číslo zrušiť rozhodnutím.
- (5) Rozhodnutie o určení, zmene a zrušení súpisného čísla obec zasiela príslušnej správe katastra.
- (6) Zmeniť alebo zrušiť súpisné číslo možno len výnimočne po predchádzajúcom upozornení vlastníka stavby.
- (7) Nie je možné bez vážnych dôvodov vydať nové rozhodnutie alebo určiť nové súpisné číslo stavbe, ktorá má platné súpisné číslo určené v minulosti. V takomto prípade posielala obec na základe vyžiadania správe katastra informáciu z evidencie súpisných čísiel podľa § 5 ods.8 zákona o obecnom zriadení. V informácii uvedie číslo, dátum vydania a orgán, ktorý rozhodnutie o určení súpisného čísla vydal, určené súpisné číslo, adresu stavby, parcelné číslo pozemku a názov katastrálneho územia, opis stavby, meno, priezvisko a posledný trvalý pobyt jej stavebníka, ak bol fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné údaje organizácie, ak bol právnickou osobou.
- (8) Rozhodnutie o určení čísla stavbe je právoplatné nasledujúci deň po jeho vydaní.

## § 8

### Evidencia číslovania stavieb

- (1) Evidencia súpisných čísiel a orientačných čísiel sa vedie na evidenčných listoch, v knihe čísiel a v počítačovom médiu.
- (2) Evidencia súpisných čísiel obsahuje údaje uvedené v rozhodnutí o určení súpisného a údaje o bytoch a nebytových priestoroch v jednotlivých domoch.

- (3) Obec poskytuje podľa § 5 ods.8 zákona o obecnom zriadení z evidencií orgánom štátu údaje potrebné na úradné konanie alebo na vedenie ich evidencií a registrov.

## § 9

### Označovanie stavieb číslami

- (1) Tabuľky so súpisnými číslami rovnakého vzoru, obvykle dáva vyhotoviť obec.
- (2) Tabuľky so súpisným číslom sa vyhotovujú na náklady obce a stavebník ich získa bez náhrady.
- (3) Tabuľku so súpisným číslom a tabuľku s orientačným číslom preberie stavebník spolu s rozhodnutím o určení čísla stavby.
- (4) Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
- (5) Tabuľka sa umiestňuje napravo od vchodu tak, aby bola dobre viditeľná z najbližšej komunikácie a nepôsobila rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

## §10

### Záverečné ustanovenia

- (1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné uznieslo dňa 7.6.2013 .
- (2) Zmeny a doplnky tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Hrašné.

## § 11

### Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 23.6.2013 .



  
Hucko Peter  
starosta

Návrh VZN zverejnený: 7.5.2013

VZN vyvesené: 7.6.2013

VZN Zvesené: 23.6.2013