

U Z N E S E N I A

prijaté z trinásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 29. marca 2017 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Hrašnom

Program :

- 1.) Otvorenie zasadnutia
- 2.) Kontrola plnenia uznesení
- 3.) Schválenie záložnej zmluvy v prospech MD a V SR
- 4.) Schválenie zmluvy o dielo na KD
- 5.) Žiadosť o odkúpenie pozemku Stančík Ivan
- 6.) Prenájom obecných pozemkov
- 7.) Rôzne
- 8.) Záver

U z n e s e n i e č. 125

Obecné zastupiteľstvo
b e r i e n a v e d o m i e
kontrolu plnenia uznesení .
Počet prítomných poslancov : 4
Hlasovanie za : 4 poslanci

U z n e s e n i e č. 126

Obecné zastupiteľstvo

I. **prerokovalo** predložené znenie Záložnej zmluvy č. 0142-PRB/2016 / Z medzi Obcou Hrašné ako záložcom a Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ako záložným veriteľom, ktorej predmetom je zriadenie záložného práva v prospech záložného veriteľa na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Hrašné:

- bytový dom s. č. 302 stojaci na parcele registra C KN č.8668/34, v ktorom sa nachádzajú

štyri (4) nájomné byty

- parcela registra C KN č.8668/34

(Právny vzťah k stavbe s. č. 302 a parcele CKN č. 8668/34 je evidovaný v kú. Hrašné na liste vlastníctva č. 2405)

- bytový dom s. č. 303 stojaci na parcele registra C KN č.8668/33, v ktorom sa nachádzajú

štyri (4) nájomné byty

- parcela registra C KN č.8668/33

(Právny vzťah k stavbe s. č. 303 a parcele CKN č. 8668/33 je evidovaný v kú. Hrašné na liste vlastníctva č. 2404)

II. s c h v a ľ u j e

predložené znenie Záložnej zmluvy č. **0142-PRB/2016 / Z** medzi Obcou Hrašné ako záložcom a Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, ako záložným veriteľom, ktorej predmetom je zriadenie záložného práva v prospech záložného veriteľa

- MDaVSR na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Hrašné:

- bytový dom s. č. 302 stojaci na parcele registra C KN č.8668/34, v ktorom sa nachádzajú

štyri (4) nájomné byty

- parcela registra C KN č.8668/34

(Právny vzťah k stavbe s. č. 302 a parcele CKN č. 8668/34 je evidovaný v kú. Hrašné na liste vlastníctva č. 2405)

- bytový dom s. č. 303 stojaci na parcele registra C KN č.8668/33, v ktorom sa nachádzajú

štyri (4) nájomné byty

- parcela registra C KN č.8668/33

(Právny vzťah k stavbe s. č. 303 a parcele CKN č. 8668/33 je evidovaný v kú. Hrašné na liste vlastníctva č. 2404)

Zároveň obecné zastupiteľstvo Obce Hrašné poveruje starostu obce k podpísaniu predloženej záložnej zmluvy ako aj k zabezpečeniu vykonania všetkých úkon smerujúcich k zriadeniu predmetného záložného práva podľa predloženej záložnej zmluvy.

Počet prítomných poslancov : 4

Hlasovanie za : 4

U z n e s e n i e č. 127

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

podmienky verejného obstarávania vyhláseného Obcou Hrašné v dňoch 23.2.2017 až 10.3.2017, ktorého predmetom bola výzva na predkladanie cenových ponúk na rekonštrukciu strechy kultúrneho domu – stavba s. č. 71 v obci Hrašné.

Počet prítomných poslancov : 4

Hlasovanie za : 4

U z n e s e n i e č. 128

Obecné zastupiteľstvo

I. prerokovalo

na základe žiadosti p. Ivana Stančíka, nar. 26.12.1963, trvale bytom Gen. L. Svobodu č.

1360/16, 905 01 Senica-Sotina, odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Hrašné,

zameraných na základe Geometrického plánu č. 240-243-043/03, ktorým sa z pôvodnej

parcely EKN č. 8204/2 vo výmere 398 m² Záhrady, ktorá je vo vlastníctve Obce Hrašné: *

- **odčlenil diel 20 vo výmere 11 m², ktorý vytvára novovytvorenú parcelu CKN č. 8402/2 vo výmere 11 m² Záhrady**

- **odčlenil diel 21 vo výmere 7 m², ktorý vytvára novovytvorenú parcelu CKN č. 8402/3 vo výmere 7 m² Zastavané plochy a nádvoría**

- **odčlenil diel 22 vo výmere 1 m², ktorý vytvára novovytvorenú parcelu CKN č. 8402/4 vo výmere 1 m² Záhrady**

* parcela EKN č. 8204/2 je evidovaná aj v registri „C“ katastra nehnuteľností ako:

- parcela CKN č. 8204/3 vo výmere 407 m² Ostatné plochy

(Právny vzťah k parcele CKN č. 8204/3 nie je evidovaný na liste vlastníctva)

II. schvaľuje

odpredaj pozemkov odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Hrašné, zameraných na základe Geometrického plánu č. 240-243-043/03:

- novovytvorenej parcely CKN č. 8402/2 vo výmere 11 m² Záhrady
 - novovytvorenej parcelu CKN č. 8402/3 vo výmere 7 m² Zastavané plochy a nádvoría
 - novovytvorenej parcelu CKN č. 8402/4 vo výmere 1 m² Záhrady
- v prospech **p. Ivana Stančíka**, nar. 26.12.1963, trvale bytom Gen. L. Svobodu č. 1360/16, 905 01 Senica-Sotina

Vyššie uvedené pozemky sú prilahlou plochou k stavbe rodinného domu s. č. 83 - svojím umiestnením a využitím tvoria s touto stavbou neoddeliteľný a funkčný celok. Rodinný dom s. č. 83 je v podielovom spoluvlastníctve p. Ivana Stančíka.

Kúpna cena za odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Hrašné na sumu **3,- € / m²**.

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností ako aj s vyhotovením Geometrického plánu č. 240-243-043/03 hradí p. Ivan Stančík.

Prevod je v súlade s §9a ods.8. písm. b/ zákona 138/1991 zb. v znení neskorších predpisov.

Pán Ivan Stančík nie je osobou podľa §9a ods.6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení a doplnení neskorších predpisov.

Počet prítomných poslancov: 4

Hlasovanie za: 4

U z n e s e n i e č. 129

I. prerokovalo predložený návrh podmienok na vyhlásenie ponukového konania – „**Verejnej obchodnej súťaže na prenájom pozemkov určených na poľnohospodársku výrobu v k. ú. Kostolné**“, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Obce Kostolné a Obce Hrašné a nachádzajú sa katastrálnom území obce Kostolné - sú zapísané na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore nasledovne:

LV č. 1701 - *parcely registra „E“*

p. č. 4259 vo výmere 55180 m² Orná pôda

p. č. 4275 vo výmere 28638 m² Orná pôda

p. č. 4208/1 vo výmere 17400 m² Orná pôda

p. č. 4215/1 vo výmere 59666 m² Orná pôda

Vlastníctvo: pod B1Obec Kostolné v podiele ½ = 80442 m²

pod B2Obec Hrašné v podiele ½ = 80442 m²

II. s c h v a ľ u j e

predložené podmienky ponukového konania – „**Verejnej obchodnej súťaže na prenájom pozemkov určených na poľnohospodársku výrobu v k. ú. Kostolné**“, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Obce Kostolné a Obce Hrašné a nachádzajú sa katastrálnom území obce Kostolné - sú zapísané na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore nasledovne:

LV č. 1701 - *parcely registra „E“*

p. č. 4259 vo výmere 55180 m² Orná pôda

p. č. 4275 vo výmere 28638 m² Orná pôda

p. č. 4208/1 vo výmere 17400 m² Orná pôda

p. č. 4215/1 vo výmere 59666 m² Orná pôda

Vlastníctvo:	pod B1 Obec Kostolné	v podiele ½ = 80442 m ²
	pod B2 Obec Hrašné	v podiele ½ = 80442 m ²

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s minimálnou cenou nájomného na 25,- €/ha.

Zároveň obecné zastupiteľstvo Obce Hrašné poveruje starostu obce aby v súčinnosti so starostom obce Kostolné zabezpečil zverejnenie podmienok uvedenej verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a v regionálnej tlači tak ako to stanovujú príslušné právne predpisy platné na území SR.

Počet prítomných poslancov : 4

Hlasovanie za : 4

Starosta obce :
Vladimír Stančík

Overovatelia :

Balážová Lucia

Malek Jaroslav

Zapísala : Elena Malková

V Hrašnom dňa 10.4.2017