



OBEC HRAŠNÉ, 916 14 Hrašné 3, IČO: 00311634

Naše číslo

OcUHr16/2022

Vybavuje / linka

Mgr. Pavel Hučko

Hrašné, dňa

10.1.2022

Oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Hrašné z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Hrašné v súčinnosti s Obcou Kostolné v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Hrašné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech p. Miroslava Cibulku, r. Cibulku, nar. 14.8.1977, trvale bytom 916 13 Kostolné č. 177, štátneho občana Slovenskej republiky.

Jedná sa o nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v obci a k. ú. Kostolné, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 720-199/2021 autorizačne overeným Ing. Richardom Bunčiakom, ktorý bol dňa 28.8.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-349/2021:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 15260/2 vo výmere 157 m² ostatná plocha, ktorá sa odčlenila od pôvodnej parcely KN-C č. 15260, ktorá v podiele 1/2 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné – právny vzťah k pôvodnej parcele KN-C č. 15260 evidovaný na liste vlastníctva č. 1701.

Dôvodová správa

Predmet plánovaného odpredaja - nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Kostolné, novovytvorená parcela KN-C č. 15260/2 vo výmere 157 m² ostatná plocha, zameraná Geometrickým plánom č. 720-199/2021 autorizačne overeným Ing. Richardom Bunčiakom, ktorý bol dňa 28.8.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-349/2021 je pozemkom ktorý p Miroslav Cibulka, r. Cibulka, nar. 14.8.1977, trvale bytom 916 13 Kostolné č. 177, štátny občan SR, dlhodobo kosí čistí a udržiava. Pozemok sa nachádza za rodinným domom s. č. 238, ktorý je v podiele 3/4 k celku vo vlastníctve p. Cibulku.

Všeobecná hodnota predmetnej nehnuteľností bola na základe znaleckého posudku č. 245/2021, ktorý dňa 31.10.2021 vyhotovil Ing. Roman Chnapko, sídlo gen. M. R. Štefánika 366/68, 916 01 Stará Turá stanovená na sumu 3,01,-€ za 1 m². **Kúpna cena za predmetnej nehnuteľnosti v prospech predávajúcej Obce Hrašné predstavuje sumu 236,29,-€, slovom dvestotridsaťšesť EUR a dvadsaťdeväť eurocentov.**

Mgr. Pavel Hučko, starosta obce

