



Naše číslo

OcUHr 80/2021

Vybavuje / linka

Mgr. Pavel Hučko

Hrašné, dňa

22.5.2021

Oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Hrašné z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Hrašné v súčinnosti s Obcou Kostolné v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Hrašné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech p. Rastislava Omastu , nar. 10.3.1978, r. č. 780310/7070, trvale bytom Staromyjavská 683/7, 907 01 Myjava , št. občana SR s manželkou p. Magdalénou Omastovou, rod. Polákovou, nar. 10.4.1979, r. č. 785410/7062, trvale bytom Staromyjavská 683/7, 907 01 Myjava, 4 št. občiankou SR.

Jedná sa o nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v obci a k. ú. Hrašné, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 049/21 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 19.4.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-140/2021:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 8667/23 vo výmere 111 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa odčlenila od pôvodnej parcely KN-E č. 8667/12, ktorá je v podiele 1/2 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné – právny vzťah k pôvodnej parcele KN-E 8667/12 je evidovaný na liste vlastníctva č. 640.

Dôvodová správa

Predmetom plánovaného odpredaja je nehnuteľnosť – novovytvorená parcela KN-C č. 8667/23 vo výmere 111 m² zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúca sa v k. ú. Hrašné, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 049/21, autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 19.4.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-140/2021. Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza v tesnej blízkosti hospodárskej budovy bez označenia súpisným číslom (stodoly), stojacej na parcele KN-C č. 8450/4, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve manželov p. Rastislava Omastu , nar. 10.3.1978, r. č. 780310/7070, trvale bytom Staromyjavská 683/7, 907 01 Myjava , št. občana SR s manželkou p. Magdalénou Omastovou, rod. Polákovou, nar. 10.4.1979, r. č. 785410/7062, trvale bytom Staromyjavská 683/7, 907 01 Myjava, št. občiankou SR - právny vzťah k hospodárskej budove bez označenia súpisným číslom (stodole), stojacej na parcele KN-C č. 8450/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4 . Manželia Omastoví sa o predmetné nehnuteľnosti – parcelu KN-C č.

8667/23, parcelu KN-C č. 8450/4 ako aj stavbu stodoly starajú, dlhodobo ich kosia, čistia a udržiavajú.

Všeobecná hodnota predmetnej nehnuteľnosti – parcely KN-C č. 8667/23 nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č. 84/2021, ktorý dňa 2.5.2021 vyhotovila Ing. Alžbeta Jelínková, trvale bytom Pakanská 14, 907 01 Myjava na sumu 5,03,-€ za 1 m2..

Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosti v prospech predávajúcej Obce Kostolné predstavuje sumu 279,17,-€, slovom dvestosedemdesiatdeväť EUR a sedemnást' eurocentov.

Mgr. Pavel Hučko, starosta obce

