



OBEC HRAŠNÉ, 916 14 Hrašné 3, IČO: 00311634

Naše číslo

OcU 162/2020

Vybavuje / linka

Mgr. Pavel Hučko

Hrašné, dňa

16.10.2020

Oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Hrašné z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Hrašné v súčinnosti s Obcou Kostolné v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere odpredaja nehnuteľného majetku Obce Hrašné z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech p. Ing. Ivana Václavka, nar. 23.1.1964, r. č. 640123/6083, trvale bytom M. R. Štefánika 367/78, 916 01 Stará Turá, št. občana SR s manželkou Ing. Gabrielou Václavkovou, rod. Maliarikovou, nar. 27.5.1968, r. č. 685527/6142, trvale bytom 906 23 Rudník č. 164 št. občiankou SR.

Jedná sa o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Hrašné, ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 111/18 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 15.10.2020 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-378/2020:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 8667/21 vo výmere 48 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa odčlenila od pôvodnej parcely KN-E č. 8667/12, ktorá v podiele 1/2 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné – právny vzťah k pôvodnej parcele KN-E 8667/12 je evidovaný na liste vlastníctva č. 640.
- novovytvorenú parcelu KN-C č. 8450/7 vo výmere 8 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa odčlenila od pôvodnej parcely KN-C č. 8450/3, ktorá v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné – právny vzťah k pôvodnej parcele KN-E 8450/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 973.

Dôvodová správa

Predmetom plánovaného odpredaja sú nehnuteľnosti – novovytvorená parcela KN-C č. 8667/21 vo výmere 48 m² zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorená parcela KN-C č. 8450/7 vo výmere 8 m² zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúce sa v k. ú. Hrašné, ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 111/18, autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 15.10.2020 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-378/2020. Predmetné nehnuteľnosti susedia s pozemkom parcelou KN-E č. 8667/2, ktorá je v podiele 3/4 k celku v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov p. Ing. Ivana Václavka, nar. 23.1.1964,

r. č. 640123/6083, trvale bytom M. R. Štefánika 367/78, 916 01 Stará Turá, št. občana SR a Ing. Gabriely Václavkovej, rod. Maliarikovej, nar. 27.5.1968, r. č. 685527/6142, trvale bytom 906 23 Rudník č. 164 št. občianky SR – právny vzťah k parcele KN-E č. 8667/2 je evidovaný na LV č. 1465. Manželia Václavkovi sa o predmetné nehnuteľnosti – parcelu KN-C č. 8667/21 a parcelu KN-C č. 84520/7 dlhodobo kosia, čistia a udržiavajú.

Všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č. 75/2020, ktorý dňa 29.10.2020 vyhotovil Ing. Roman Chnapko, trvale bytom gen. M.R. Štefánika 366/68, 916 01 Stará Turá na sumu 3,-€ za 1 m².

Kúpna cena za predmetné nehnuteľnosti v prospech predávajúcej Obce Hrašné predstavuje sumu 96,00,-€, slovom deväťdesiatšesť EUR.

Mgr. Pavel Hučko, starosta obce



OBEC HRAŠNÉ, 916 14 Hrašné 3, IČO: 00311634
