

Výzva na predloženie cenovej ponuky

Názov zákazky: **Vypracovanie projektovej dokumentácie zníženia energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a Materskej škôlky v obci Hrašné.**

Identifikácia verejného obstarávateľa	
Názov	Obec Hrašné
IČO	00311634
	Zadávateľ nie je platca DPH
Adresa	Hrašné 3, 91604 Hrašné, SK
Kontaktná osoba	Mgr. Pavel Hučko, 0905 343 395, starosta@obechrasne.sk

Informácie o zákazke	
Typ zákazky:	Zákazka podľa § 117 Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Predpokladaná hodnota:	neuvedené
Predpokl. obdobie realizácie:	Do 6 mesiacov od podpisu objednávky
Lehota na predkladanie ponúk:	do 19.5.2021 do 12:00
Spôsob návrhu zmluvy:	Bez návrhu zmluvy, formou objednávky.
Spôsob predkladania ponúk:	Do zákazky sa môžete prihlásiť prostredníctvom portálu TENDERnet po kliknutí na tento odkaz: https://www.tendernet.sk/vyzva/fk490upvFC6SD1WnsGf3Fno Cenovú ponuku je uchádzač povinný predložiť v rámci systému TENDERnet v časti: Zadať ponuku. Ponuky predložené inak ako v systéme TENDERnet nebudú pri hodnotení posudzované.

Opis zákazky	
Oblasť	Stavebníctvo
Podoblasť	Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Všeobecný opis zákazky
<p>1. Názov predmetu zákazky : Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu: "Vypracovanie projektovej dokumentácie zníženia energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a Materskej škôlky v obci Hrašné".</p> <p>2. Postup verejného obstarávateľa : Obec Hrašné , ako verejný obstarávateľ podľa § 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) Vás vyzýva v súlade s §6 a § 117 cit. zákona na predloženie predpokladanej hodnoty zákazky a cenovej ponuky na zákazku: "Vypracovanie projektovej dokumentácie zníženia energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a Materskej škôlky v obci Hrašné.".</p> <p>V prípade, že predpokladaná hodnota zákazky bez DPH bude nižšia, ako je finančný limit podľa §5 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní bude vaša cenová ponuka považovaná za záväznú aj pre vykonaný prieskum trhu na realizáciu vyššie uvedenej zákazky a kritériom hodnotenia bude najnižšia cena v € spolu s DPH.</p> <p>3. Kontaktná osoba pre VO : Meno: Mgr. Pavel Hučko, starosta@obechrasne.sk Email: starosta@obechrasne.sk Mobil: 0905 343 395</p> <p>4. Spoločný slovník obstarávania (CPV) : 71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby</p> <p>5. Miesto dodania predmetu zákazky : Obec Hrašné - okres Myjava</p> <p>6. Termín dodania predmetu zákazky Realizácia do: Do 6 mesiacov od podpisu objednávky</p>

7. Opis a rozsah predmetu zakazky :

Popis objektu:

Jedná sa o staršiu podpivničenú budovu, kde na prízemí sa nachádza Obecný úrad a prevádzka Pošty, na poschodí sa nachádza Obecná materská škôlka a Obecná knižnica.

Budova má už v havarijnom stave strechu a taktiež v kritickom stave je vykurovací systém – zastaralé akumulčné elektrické kachle, ktoré sú už po svojej životnosti a niektoré sú už nefunkčné a neopraviteľné. Rovnako i príprava teplej vody a tiež aj samotné osvetlenie vnútorných priestorov je zastaralé a nevyhovujúce. Taktiež tepelno-technické vlastnosti samotnej stavebnej konštrukcie celej budovy je nevyhovujúce – budova nie je žiadnym spôsobom zateplená.

Na budove je potrebná výmena strechy, zateplenie komplet budovy, modernizácia vykurovacieho systému (ústredné vykurovanie na elektrický kotol), príprava teplej vody ako aj komplet celého osvetlenia a tiež zároveň novú strechu (slnecnú južnú stranu) využiť na fotovoltiku a získanú el. energiu využiť pre spotrebu energie v budove.

Predmetom Verejného obstarávania je vypracovanie kvalitnej a kompletnej projektovej dokumentácie na stavebné povolenie (Návrh na realizáciu takých opatrení na objekte, ktoré výrazným spôsobom znížia súčasnú vysokú energetickú náročnosť budovy) v čo možno najkratšom časovom období za primeranú hodnotu – 6 tlačенých sád + digitálna verzia.

Jedná sa o projekt pre stavebné povolenie za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy na stavbu už existujúceho objektu č.p. 3 - Obecného úradu a Materskej škôlky v obci Hrašné, k.ú. Hrašné, na parc. č. 11548/1.

V rámci cenovej ponuky je potrebné spracovať :

- Stavebné zameranie existujúceho objektu

- Vypracovanie výkresov skutkového stavu (situácia, pôdorys suterénu, prízemie, II.NP, krovu, strechy, vonkajšie pohľady, priečny a pozdĺžny rez,...)

- Samotný projekt zníženia energetickej náročnosti

1. Komplet architektúra – sprievodná a súhrnná technická správa, situácia, jednotlivé pôdorysy – starý stav + búracie práce + nový stav, pôdorys krovu – strechy nový stav, rez nový stav, vonkajšie pohľady – nový stav, výkresy detailov zateplenia, výkazy nových výplní

2. Statický posudok

3. Energetický audit

4. Energetická hospodárnosť budovy

5. Protipožiarna bezpečnosť stavby

6. Vykurovanie

7. Elektroinštalácia a bleskozvod

8. Položkový rozpočet

9. Výkaz výmer

10. Ďalšia potrebná vypracovaná projektová dokumentácia v zmysle uvedených požiadaviek

8. Ekvivalentnosť :

Irelevantné.

9. Spôsob predloženia ponuky :

Cenovú ponuku je uchádzač povinný predložiť v rámci systému TENDERnet v časti: Zadať ponuku. Ponuky predložené inak ako v systéme TENDERnet nebudú pri hodnotení posudzované.

10. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :

Jediným kritériom je celková cena (EUR s DPH) - 100%. V prípade uchádzača, ktorý nie je platcom DPH bude posudzovaná cena celkom.

11. Lehota viazanosti ponúk :

Do 31.12.2021

12. Možnosť delenia predmetu zakazky :

Nie

13. Variantné riešenie :

Neumožňuje sa.

14. Predpokladaná hodnota zakazky :

Určenie PHZ je predmetom tejto súťaže. V prípade, že bude určená PHZ nižšia ako finančný limit podľa §5 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, bude táto výzva nahrádzať riadny prieskum trhu za účelom výberu dodávateľa.

15. Obhliadka miesta

Verejný obstarávateľ umožní uchádzačom realizáciu obhliadky miesta po predchádzajúcej dohode s kontaktnou osobou uvedenou v bode č. 3.

1. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania :

Objednávka

V prílohe je uvedený návrh zmluvných podmienok. Tento návrh je záväzný a zmluvné strany sa od jej obsahu môžu pri podpise zmluvy odchýliť len v nepodstatných náležitostiach. Zmluva sa taktiež nesmie zmeniť tak, aby znižovala rozsah povinností pre Dodávateľa.

2. Financovanie predmetu zákazky :

Predmet zákazky bude financovaný nasledovne:

- z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.

3. Vyúčtovanie predmetu zákazky :

Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku na základe vyhotovenej faktúry.

Splatnosť faktúry do 14 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi resp. v čiastkových faktúrach na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác Objednávateľom.

Verejný obstarávateľ na predmet zákazky neposkytuje preddavky.

4. Spôsob určenia ceny predmetu zákazky :

- Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v mene EURO.

Uchádzač uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v zložení:

• navrhovaná zmluvná cena bez DPH,

• výška a sadzba DPH,

• navrhovaná zmluvná cena + výška a sadzba DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

- Uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s prípravou ponuky.

- Cena ponúknutá úspešným uchádzačom, ktorá bude uvedená v zmluve/objednávke, bude jej neoddeliteľnou súčasťou, musí obsahovať cenu za celý predmet zákazky vrátane všetkých súvisiacich výdavkov na predmet zákazky a ostatných odvodov vo výške platnej ku dňu obdržania, resp. zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk.

- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požadovať v rámci vyhodnotenia ponúk od uchádzačov predložiť rozbor detailnej neobvyklej nízkej ceny položiek uvedených v cenovej ponuke.

- Ak dodávateľ predložil ponuku ako neplatca DPH, potom prehlasuje, že predložená cena je konečná a nemenná a v prípade zmeny postavenia dodávateľa na platcu DPH bude predložená cena považovaná za cenu vrátane DPH.

Ostatné podmienky

1. Vysvetľovanie :

Uchádzači môžu žiadať o vysvetlenie zadania vrátane všetkých príloh, respektíve rozporovať tieto dokumenty až do 24 hodín pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. V prípade že Verejný obstarávateľ na základe podnetu uchádzača zmení zadanie zákazky, tak zároveň uvedie túto zmenu do zadania (upraví zadanie) a primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk.

2. Konflikt záujmov :

Verejný obstarávateľ je povinný zabezpečiť, aby v celom procese tohto postupu zadávania zákazky nedošlo ku konfliktu záujmov, ktoré by viedlo k narušeniu alebo obmedzeniu hospodárskej súťaže alebo k porušeniu princípu transparentnosti a princípu rovnakého zaobchádzania v tomto verejnom obstarávaní. V prípade identifikovania existencie konfliktu záujmov kedykoľvek v tomto postupe zadávania zákazky verejným obstarávateľom, tento prijme primerané opatrenia a vykoná nápravu pre jeho odstránenie. Opatreniami podľa prvej vety sú najmä vylúčenie zainteresovanej osoby z procesu prípravy alebo realizácie tohto postupu zadávania zákazky alebo úprava jej povinností a zodpovednosti s cieľom zabrániť pretrvávaniu konfliktu záujmov. V prípade nemožnosti odstrániť konflikt záujmov inými účinnými opatreniami, vylúči verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 40 ods. 6 písm. f) ZVO uchádzača, ktorého sa konflikt záujmov týka, z tohto postupu zadávania zákazky.

3. Dôvernosť a ochrana osobných údajov :

- Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.

- Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.

- Ustanovením odseku 1 nie sú dotknuté ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi a Úradu pre verejné obstarávanie zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu (Zákon č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).

- Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Zrušenie zákazky :

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu z predložených ponúk resp. verejné obstarávanie kedykoľvek zrušiť ak:

- sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých sa zadávanie zákazky vyhlásilo a nebolo ich možné predvídať.

- najnižšia cenová ponuka presahuje výšku zdrojov, ktoré mal verejný obstarávateľ pre zákazku vyhradených.

- zadanie nebolo jednoznačné, čo mohlo ovplyvniť správnosť cenových ponúk zo strany uchádzačov resp. je nutné opraviť zadanie na základe podnetov od uchádzačov.

Požadované prílohy ku cenovej ponuke

1. Pokyny na vyhotovenie ponuky:

Ponuka musí byť predložená v štátnom jazyku, to znamená v slovenskom jazyku, akceptuje sa ponuka aj v českom resp. anglickom jazyku. Ak cenová ponuka bude obsahovať dokument v inom ako slovenskom, českom alebo anglickom jazyku, musí byť predložená v cenovej ponuke aj jeho preklad do slovenského jazyka. Ak sa zistí rozdiel v obsahu predložených dokladov, rozhodujúci je preklad v štátnom jazyku.

Nasledujúce dokumenty nie je uchádzač povinný predkladať, obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z verejne dostupných zdrojov (www.orsr.sk, www.zrsr.sk, www.uvo.gov.sk, a pod...):

1. Doklad o oprávnení vykonávať činnosť požadovanú v rámci predmetu zákazky nie starší ako 3 mesiace ku dňu predloženia cenovej ponuky - výpis z obchodného registra / výpis zo živnostenského registra alebo iného relevantného registra.

2. Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (vzor je dostupný v prílohe).

2. Vyhodnotenie ponúk

- Ponuky, ktoré nebudú predložené v súlade s bodom vyššie resp. v súlade ostatnými ustanoveniami výzvy na predkladanie ponúk (resp. chýbajúce dokumenty nebudú doplnené ani na základe Žiadosti o doplnenie), nebudú zaradené do hodnotenia ponúk podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk.

- Ponuky uchádzačov, ktoré budú predložené v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, budú zoradené do poradia, pričom na prvom mieste bude ponuka uchádzača, ktorý predložil najnižšiu cenu a na poslednom mieste bude ponuka uchádzača, ktorý predložil najvyššiu cenu.

- Ako úspešný uchádzač bude vyhodnotený ten uchádzač, ktorého ponuka sa umiestnila ako 1. v poradí.

- Obstarávateľ prostredníctvom systému oznámi uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk.

- Úspešný uchádzač bude vyzvaný na uzatvorenie zmluvy resp. mu bude vystavená objednávka v lehote viazanosti ponúk.

Položky zákazky

P.Č.	Názov položky / Špecifikácia	Množstvo	
1	<p>Vypracovanie projektovej dokumentácie zníženia energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a Materskej škôlky v obci Hrašné.</p> <p>V rámci cenovej ponuky je potrebné spracovať :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stavebné zameranie existujúceho objektu - Vypracovanie výkresov skutkového stavu (situácia, pôdorys suterénu, prízemí, II.NP, krovu, strechy, vonkajšie pohľady, priečny a pozdĺžny rez,...) - Samotný projekt zníženia energetickej náročnosti <p>1. Komplet architektúra – sprievodná a súhrnná technická správa, situácia, jednotlivé pôdorysy – starý stav + búracie práce + nový stav, pôdorys krovu – strechy nový stav, rez nový stav, vonkajšie pohľady – nový stav, výkresy detailov zateplenia, výkazy nových výplní 2. Statický posudok 3. Energetický audit 4. Energetická hospodárnosť budovy 5. Protipožiarna bezpečnosť stavby 6. Vykurovanie 7. Elektroinštalácia a bleskozvod 8. Položkový rozpočet 9. Výkaz výmer 10. Ďalšia potrebná vypracovaná projektová dokumentácia v zmysle uvedených požiadaviek</p>	1,0	celok