

U z n e s e n i a

z tridsiateho šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 6. septembra 2022 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Hrašnom

U z n e s e n i e č. 333/2022

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 12, odst.5 zákona č. 369/1990 Z.z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov s c h v a ľ u j e - Program rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 6. septembra 2022 nasledovne :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Odpredaj obecného pozemku p. Július Lombardini s manželkou
5. Odpredaj obecného pozemku p. Emil Sopóci
6. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3
7. Rôzne
 - Schválenie jazdy do Bratislavy na NBÚ – podpis zmluvy a prevzatie elektronickej pečate – podpisu pre riaditeľku Materskej škôlky
 - Informácia o štátnom stavebnom dohľade u p. Nižnikovej
 - Informácia k „Zberovej spoločnosti TKO obce Hrašné“ aktuálne a do budúcnosti ...
 - Riešenie poplatkov za odpady na rok 2023 – podklady a návrhy
 - Riešenie opráv rôznych zariadení v objektoch obce, ktoré sú v nájme (potraviny, reštaurácia)
 - Informácia k voľbám s termínom 29.10.2022 (komunálne + župné)
 - Vybudovanie osvetlenia a el. prípojky v miestnom parku
 - Kontrola a príprava vianočného osvetlenia
 - Opravy miestnych cestných komunikácií
 - Dobudovanie prístrešku terasy pri miestnej reštaurácii
 - Doplnenie kontajnerov v hospodárskom dvore
 - Návrh na využitie priestorov bývalej pošty na Miestnu knižnicu (Hrašné + Hodulov Vrch) a priestory knižnice následne využiť pre Materskú škôlku
 - Termín nasledujúceho OcZ
8. Diskusia
9. Záver

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 Jaroslav Barančín, Mgr. Lucia Balážová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Zdenka Jakubcová, Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa : 0

U z n e s e n i e č. 334/2022

3. Ku kontrole plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 Jaroslav Barančin, Mgr. Lucia Balážová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Zdenka Jakubcová, Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa : 0

U z n e s e n i e č. 335/2022

4. K odpredaju obecného pozemku pre Júliusa Lombardiniho a manž. Evy

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Júliusa Lombardiniho a manželky Evy Lombardiniovej

Jedná sa o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Hrašné, ktoré sú zamerané

Geometrickým plánom č. 055/22 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 23.5.2022 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-223/2022:

- novovytvorenú parcelu KN-C č, 5086/80 vo výmere 24 m2 zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa ako diel 1 odčlenila od pôvodnej parcely KN-E č. 5084/12, ktorá v podiele 1/2 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné – právny vzťah k pôvodnej parcele KN-E č. 5084/12 je evidovaný na liste vlastníctva č. 640
- novovytvorenú parcelu KN-C č, 5368/2 vo výmere 17 m2 zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa ako diel 6 odčlenila od pôvodnej parcely KN-E č. 5368, ktorá v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné – právny vzťah k pôvodnej parcele KN-E č. 5084/12 je evidovaný na liste vlastníctva č. 973.

Dôvodová správa : Predmet plánovaného odpredaja - nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Hrašné

- novovytvorená parcela KN-C č, 5086/80 vo výmere 24 m2 zastavaná plocha a nádvorie ako aj novovytvorená parcela KN-C č, 5368/2 vo výmere 17 m2 zastavaná plocha a nádvorie, , ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 055/22 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 23.5.2022 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-223/2022 sú pozemkami ktoré p. Július Lombardini s manželkou Evou Lombardiniovou dlhodobo čistia a udržiavajú. Pozemky sa nachádzajú

v tesnej blízkosti rodinného domu s. č. 109, ktorý je vo vlastníctve manželov Lombardiniových; pričom právny vzťah k stavbe domu s. č. 109 je evidovaný v k. ú. Hrašné na liste vlastníctva č. 292.

Všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č. 110/2022 zo dňa 19.6.2022, ktorý vyhotovil Ing. Marcel Gálik, s miestom výkonu činnosti nám. M. R. Štefánika 600/76, 907 01 Myjava. na sumu 9,56,-€ za 1 m². **Kúpna cena za predmetných nehnuteľností bola obecným zastupiteľstvom Obce Hrašné stanovená na sumu 9,56,-€ za 1 m² čo za 29,00 m² predstavuje v prospech predávajúcej Obce Hrašné celkovú kúpnu cenu 277,24,-€; slovom dvestosedemdesiatšedem EUR a dvadsaťštyri eurocentov.**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie, že kupujúci sú osobami podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s vyhotovením príslušného geometrického plánu, kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradia kupujúci.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 Jaroslav Barančín, Mgr. Lucia Balážová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Zdenka Jakubcová, Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa : 0

U z n e s e n i e č. 336/2022

5. K odpredaju obecného pozemku pre Emila Sopóciho

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Emila Sopóciho . Jedná sa o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Hrašné, ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 128/2020 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 1.7.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-276/2021: - -

- novovytvorenú parcelu KN-C č, 9955/2 vo výmere 1 m² zastavaná plocha a nádvorie

- novovytvorenú parcelu KN-C č, 9955/3 vo výmere 15 m² zastavaná plocha a nádvorie

(novovytvorené parcely KN-C č. 9955/2 a KN-C č. 9955/3 sa odčlenili od pôvodnej parcely KN-C č. 9955, ktorá v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Hrašné – právny vzťah k pôvodnej parcele KN-C č. 9955 je evidovaný na liste vlastníctva č. 973)

Dôvodová správa : Predmet plánovaného odpredaja - nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Hrašné - novovytvorená parcela KN-C č, 9955/2 vo výmere 1 m² zastavaná plocha a nádvorie

ako aj novovytvorená parcela KN-C č. 9955/3 vo výmere 15 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sú zamerané Geometrickým plánom č. 128/2020 autorizačne overeným Ing. Michalom Garajom, ktorý bol dňa 1.7.2021, úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-276/2021 sú pozemkami ktoré p. Emil Sopóci dlhodobo čistí a udržiava. Pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti rodinného domu s. č. 148, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve p. Sopóciho (v podiele 1/5 k celku) ; pričom právny vzťah k stavbe .domu s. č. 148 je evidovaný v k. ú Hrašné na liste vlastníctva č. 65. Všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností bola stanovená znaleckým posudkom č. 161/2021 zo dňa 16.9.2021, ktorý vyhotovil Ing. Marcel Gálik, s miestom výkonu činnosti nám. M. R. Štefánika 600/76, 907 01 Myjava. na sumu 8,18,-€ za 1 m². **Kúpna cena za predmetných nehnuteľností bola obecným zastupiteľstvom Obce Hrašné stanovená na sumu 8,18,-€ za 1 m² čo za 16,00 m² predstavuje v prospech predávajúcej Obce Hrašné celkovú kúpnu cenu 130,88,-€; slovom jednototridsať EUR a osemdesiatosem eurocentov.**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie, že kupujúci sú osobami podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s vyhotovením príslušného geometrického plánu, kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a správnym poplatkom za vklad hradia kupujúci.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 Jaroslav Barančin, Mgr. Lucia Balážová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Zdenka Jakubcová, Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa : 0

U z n e s e n i e č. 337/2022

6. K úprave rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3

Obecné zastupiteľstvo Hrašnom na základe § 11, ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

tretiu zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. (a, b, c, d) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2022 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	Návrh na 3. zmenu rozpočtu na rok 2022 v €	Rozpočet po 3. zmene rozpočtu na rok 2019 v €

Bežné príjmy	329 840		22 470	352 310
Kapitálové príjmy	1 000		2 500	3 500
Finančné operácie príjmové	49 000			49 000
Príjmy spolu	379 840		24 970	404 810

	Rozpočet na rok 2022 v €	2. zmena rozpočtu na rok 2022 v €	Návrh na 3. zmenu rozpočtu na rok 2022 v €	Rozpočet po 3. zmene rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	305 840		14 310	320 150
Kapitálové výdavky	50 000			50 000
Finančné operácie výdavkové	24 000			24 000
Výdavky spolu	379 840		14 310	394 150

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 Jaroslav Barančín, Mgr. Lucia Balážová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Zdenka Jakubcová, Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

Zdržal sa : 0

U z n e s e n i e č. 338/2022

7. K bodu rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

s c h v a ľ u j e

navýšenie počtu km o 240 na jazdu do Bratislavy na NBÚ – podpis zmluvy a prevzatie elektronickej pečate za mesiac august 2022

b e r i e n a v e d o m i e

- Informácia o štátnom stavebnom dohľade u p. Nižnikovej
- Informácia k „Zberovej spoločnosti TKO obce Hrašné“ aktuálne

a do budúcnosti ...

- Riešenie poplatkov za odpady na rok 2023 – podklady a návrhy
- Riešenie opráv rôznych zariadení v objektoch obce, ktoré sú v nájme (potraviny, reštaurácia)
- Informácia k voľbám s termínom 29.10.2022 (komunálne + župné)
- Vybudovanie osvetlenia a el. prípojky v miestnom parku
- Kontrola a príprava vianočného osvetlenia
- Opravy miestnych cestných komunikácií
- Dobudovanie prístrešku terasy pri miestnej reštaurácii
- Doplňenie kontajnerov v hospodárskom dvore
- Návrh na využitie priestorov bývalej pošty na Miestnu knižnicu (Hrašné + Hodulov Vrch) a priestory knižnice následne využiť pre Materskú škôlku
- Termín nasledujúceho OcZ na deň 5.10.2022 o 17,00 hod.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 Jaroslav Barančin, Mgr. Lucia Balážová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Zdenka Jakubcová, Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

U z n e s e n i e č. 339/2022

8. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom na základe § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu hlavnej kontrolórky obce o výbere daní a poplatkov v obci za rok 2022 .

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovalo za: 5 Jaroslav Barančin, Mgr. Lucia Balážová, Bc. Lenka Fábry Bunčiaková, Zdenka Jakubcová, Martin Mateják

Hlasovalo proti: 0

9. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadnutie ukončil .

V Hrašnom dňa 8. 9. 2022

Zapísala : Elena Malková

Mgr. Pavel Hučko
starosta obce