Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom v súlade s ust. § 4 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím § 11 ods. 4 písm. g/ citovaného zákona ***v y d á v a*** *pre katastrálne územie obce Hrašné tieto*

Z Á S A D Y

o úhradách za služby poskytované Obcou Hrašné

Úvodné ustanovenie
§ 1

(1) Tieto zásady upravujú bližšie úhrady za služby poskytované obcou Hrašné a vykonávané Obecným úradom v Hrašnom .
(2) Stanovené a určené ceny, príp. ich rozpätie je záväzné pre všetky orgány obce Hrašné a orgány obecného zastupiteľstva obce Hrašné.
(3) Stanovenie a určenie návrhu ceny sa odvíja od platnej právnej úpravy a najmä zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a ostatných osobitných predpisov.

Tieto ceny sú záväzné aj pre rozpočtové a príspevkové organizácie obce Hrašné a tiež podnikateľské subjekty založené alebo vytvorené obcou Hrašné vo vzťahu k majetku obce, ktorým disponujú a tiež vo vzťahu k ich činnostiam zakotveným v zriaďovateľských alebo zakladateľských listinách.

Cenou sa rozumie peňažná suma dohodnutá pri nákupe a predaji tovaru alebo vytvorená na ocenenie tovaru na iné účely. Za cenu podľa tohto zákona sa považuje aj tarifa (§2 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov).

(4) Takýmto postupom nie sú dotknuté povinnosti vyplývajúce z osobitných predpisov – najmä zo zák. č. 523/2003 Z. z. o verejnom obstarávaní *(s účinnosťou od 1.2.2006 – zák.č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní).*

ZMLUVY

§3
Úvodné ustanovenie

(1) Účastníci zmluvy sú povinní dbať, aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko, čo by mohlo viesť k vzniku rozporov (§ 43 Obč. zákonníka).
(2) Účastníci zmluvy nesmú zneužívať svoje postavenie na miestnom trhu (§ 12 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov).
(3) V prípade, kedy sa uzatvára písomná zmluva za služby poskytované obcou a vykonávané obecným úradom sa táto písomná zmluva povinne zverejňuje podľa osobitného predpisu (pozn. podľa zákona č.546/2010 Z.z.) Táto písomná zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, ak si účastníci zmluvného vzťahu nedohodli účinnosť uzatvorenej zmluvy v neskoršom termíne od jej zverejnenia .

§ 4
Návrh na uzavretie zmluvy

(1) Obec Hrašné stanovuje sadzobník cien, ktorý je uvedený v prílohe týchto zásad.
Tento sadzobník cien je návrhom na uzavretie zmluvy v súlade s ust. § 43 a nasl. Obč. zákonníka.

(2) Sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto zásad a je záväzný pre všetkých zamestnancov obce aj starostu obce.
Starosta obce je oprávnený v prípade určenia ceny minimálnou alebo maximálnou hodnotou rozhodnúť v individuálnom prípade o konkrétnej cene pri uzatváraní zmluvy.

§ 5
Splatnosť ceny

(1) V prípadoch jednorazového poskytovania služieb zo strany obce nemusí byť uzatvorená písomná zmluva.
Postačuje konkludentná dohoda a úhrada ceny služby.
Doklad o úhrade za poskytnutú službu musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou – najmä zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov .

(2) Pokiaľ ide o nájom nehnuteľností a hnuteľných vecí v majetku obce Hrašné, musí byť vždy uzavretá písomná zmluva.
Nájomná zmluva, okrem ďalších náležitostí, musí obsahovať tiež aj:
a) výšku nájomného s tým, že sumy sú splatné v mesačných alebo polročných splátkach,
b) zmluvné pokuty v prípade neplnenia zmluvných povinností,

(3) Zmluvné prevody majetku a predaj majetku obce Hrašné a tiež aukčný predaj majetku je určený osobitnou právnou úpravou – zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a „Zásadami hospodárenia s majetkom obce Hrašné“.

§ 6
Maximálna cena

(1) Za prenájom skladových priestorov v majetku obce sa stanovuje jednotný poplatok 10 € /mesiac (a to za predpokladu, že táto nebude využívaná na podnikateľské účely.
V prípade zmeny účelovosti (príp. podnikateľské účely) bude za tento nebytový priestor stanovená sadzba podľa sadzobníka cien.

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

§ 7
Spoločné ustanovenia

(1) Príjmy zo zmluvných vzťahov sú príjmom rozpočtu obce Hrašné .

(2) Ak tieto zásady neobsahujú bližšiu úpravu, použije sa Občiansky zákonník a zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

(3) Sadzobník cien určených obcou musí byť zverejnený na úradnej tabuli v obci.
Zároveň musí byť umožnené každému nahliadať do týchto zásad a tiež do sadzobníka cien.

(4) Starosta obce je oprávnený v individuálnych prípadoch a v prípadoch hodných osobitného zreteľa (najmä sociálne pomery a pod.) rozhodnúť aj inak.
Nesmie však znížiť cenu o viac ako jednu polovicu z návrhu ceny určenej sadzobníkom služieb.
(5) Zabezpečovanie a poskytovanie verejnoprospešných služieb obcou Hrašné je riešené osobitnou zmluvou uzavretou v súlade s § 3 ods. 3 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

§ 8
Záverečné ustanovenia

(1) Na týchto zásadách sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom, dňa 11.11.2011 uznesením č. /2011.
(2) Zmeny a doplnky týchto zásad schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Hrašnom .
(3) Tieto zásady nadobúdajú účinnosť dňom 26.11.2011.

V Hrašnom, dňa 01.11.2011

Hučko Peter
Starosta obce

Obec Hrašné

V Hrašnom, dňa **01.11.2011**

SADZOBNÍK CIEN /SLUŽIEB/ OBCE HRAŠNÉ

Položky: ***základné sadzby***

1. Poplatok za úkon alebo konanie na obecnom úrade (ďalej len OcÚ) s vydaním rozhodnutia, povolenia, záväzného stanoviska a vyjadrenia nezahrnutého v sadzobníku zákona o správnych poplatkoch 3,00 €
2. Poplatok za potvrdenie o určení súpisného čísla, rozhodnutia o určení súpisného čísla a za potvrdenie k majetkovo právnym úkonom 5,00 €
3. Vydanie iných potvrdení nezahrnutých v sadzobníku 1,50 €
4. Vydanie osvedčenia SHR 6,50 €
5. Zmena údajov SHR 2,00 €
6. Vydanie povolenia k podnikateľskej činnosti na území obce 7,00 €
7. Vydanie povolenia k otvoreniu podnikat. prevádzky na území obce 8,00 €
8. Vydanie povolenia na otváracie hodiny prevádzky na území obce 2,00 €

OSLOBODENIE:

Od poplatku podľa bodov 1,3 sú oslobodené potvrdenia za účasť a usporiadanie pohrebu v obci Hrašné, potvrdenia vydávané na účely posudzovania príjmov pre poskytovanie dávky v hmotnej núdzi a potvrdenia vydávané k dedičskému konaniu.

9. **Vysielanie v obecnom rozhlase jedného oznamu** (správy) v pracovných dňoch od 7,00 – 15,00 hod.

a) - za jeden oznam do 5 min. 2,50 €
b) - za viacero oznamov do 5 min. 3,00 €
c) - nad 5 min. 4,00 €
d) - za každé opakovanie oznamu 3,00 €

Oznam možno opakovať maximálne 1 krát.

10. Prenájom nehnuteľných vecí (pozemky a nebytové priestory) – dlhodobý

A. Pozemky

a)	v centre obce	3,00 €/m2 na rok
b)	ostatné	2,00 €/m2 na rok
c)	na podnikateľské účely	8,00 €/m2 na rok
d)	na podnikateľské účely ambulantný predaj v obci	2,00 €/ za 1 hod.

B. Nebytové priestory

a)	v centre obce	5,00 €/m2 na rok
b)	na podnikateľské účely	12,00 €/m2 na rok
c)	obchodné, reprezentačné, kancelárske a ďalšie priestory podobných úžitkových vlastností využívaných na podnikateľskú činnosť	13 ,00 €/m2 na rok
d)	výrobné, dielenské, skladové a ďalšie priestory podobných úžitkových vlastností a priestory využívané na poskytovanie služieb obyvateľom: napr. kaderníctvo, holičstvo, kozmetické služby, fitnescentrum, a pod.	5,00 €/m2 na rok
e)	pohostinstvá a reštaurácie	11,50 €/m2 na rok
f)	ostatné provizória, schody, chodby, sociálne zariadenia	3,00 €/m2 na rok
g)	stánky na verejných priestranstvách	3,00 €/m2 na rok

11. Prenájom nehnuteľných vecí – jednorazový

Kultúrny dom

a)	akcia v kultúrnom dome (svadba, krstiny, jubileá) pre občanov obce	30,00 €/deň
b)	ostatné akcie	40,00 €/deň
c)	rôzne prezentačné aktivity	5,00 €/za 1 hod
d)	iný, vyššie nešpecifikovaný prenájom	10,00 €/deň
e)	kar	10,00 €/akcia

Pre obecné organizácie akcia v kultúrnom dome bez poplatku .

ZĽAVY: Zamestnanci obecného úradu a poslanci obecného zastupiteľstva majú nárok na 50% zľavu z nájmu.

12. Kopírovacie služby (vyhotovenie fotokópie)

a)	jednostranne (čierno – biele)	0,10 €
b)	obojstranne (čierno – biele)	0,15 €
c)	jednostranne (farebné)	0,30 €
d)	obojstranne (farebné)	0,40 €

13. Odoslanie faxu:

a)	prvá strana	0,50 €
b)	každá ďalšia strana	0,30 €

14. Poplatok z reklamy

a) písomné
b) obrazové
c) svetelné
d) figurálne /trojrozmerné / propagačné reklamy umiestnené alebo uskutočňované v obci na verejných priestranstvách, vo verejnoprístupných miestnostiach, na budovách, stavbách, plotoch a ostatných objektoch a priestoroch viditeľných a počuteľných z verejných priestranstiev
e) reklama na internetovej stránke obce
sadzba poplatku za každý neúplný m^2 plochy za deň 0,20 €

15. Cintorínske poplatky

a) prenájom miesta na hrob na dobu 10 rokov 10,00 €
b) prenájom miesta na dvojhrob na dobu 10 rokov 20,00 €
c) umiestnenie krypty pre dvoch na dobu 10 rokov 34,00 €
d) umiestnenie krypty pre jednu osobu na 10 rokov 17,00 €
e) uloženie urny na desať rokov 10 €/ks
f) poplatok za použitie priestorov Domu smútku 7,00 €/za deň
každý i začatý kalendárny deň

16. Poplatky za užívanie energií

Elektrická energia:

a) poplatok sa prepočíta na základe skutočnej spotreby, krát aktuálna cena energie stanovená Západoslovenskou energetikou
b) pri jednorazovej akcii je poplatok splatný po ukončení akcie
c) pri nájomnej zmluve je poplatok splatný v posledný deň každého štvrťroku t. j. (31.3., 30.6., 30.9., 31.12.,)

17. Poplatky za využívanie obecnej techniky

a) používanie drtiča konárov 7 €/hod.
b) používanie krovinorezu 5 €/hod.
c) kosačka STARJET 15€/hod.

Uvedené stroje sa prenajímajú na prácu pre občana spolu s pracovníkom obce .