



ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Orange Slovensko , a.s.,**
Metodova 8
821 08 Bratislava, IČO : 36 361 518

v zastúpení splnomocnenca :
SUPTEL s.r.o. IČO: 35 824425
Pri Šajbách 3
831 06 Bratislava - Rača

v zastúpení: **NEGOTIATORS s.r.o.**
Jazmínova 22
974 01 Banská Bystrica

v zastúpení: **GEMI s.r.o. -Ing.Peter Geleta IČO: 50 328 271**
Cesta k nemocnici 47
974 01 Banská Bystrica

podal dňa 13.9.2024 na Mesto Myjava ako určený príslušný stavebný úrad podľa ust. § 119 ods.1 v spojení s § 117 ods.1 stavebného zákona Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín zo dňa 2.8.2024 pod č.:05861/2024-20.1.,23475/2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby elektronickej komunikačnej siete " Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko a.s. RFO SI- NM časť Myjava " na pozemkoch parc.č. - líniová stavba v katastrálnom území Myjava, Turá Lúka, Bukovec, Brezová pod Bradlom, Rudník, Hrašné.

Začatie územného konania o umiestnení stavby bolo účastníkom konania oznámené podľa § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Dotknutým orgánom začatie územného konania o umiestnení stavby bolo oznámené jednotlivo. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 12.8.2025.

Mesto Myjava ako určený príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods.1 v spojení § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č.608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ((stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdil predložený návrh navrhovateľa v zmysle § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY
líniová inžinierska stavba elektronickej komunikačnej siete

" Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko a.s. RFO SI- NM časť Myjava "

na pozemkoch reg.KNC a na pozemkoch reg.KNE v zmysle súpisu pozemkov, ktoré sú súčasťou dokumentácie stavby - **líniová stavba** v katastrálnom území **Myjava, Turá Lúka, Bukovec, Brezová pod Bradlom, Rudník, Hrašné**, tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia.

Druh a účel stavby : v zmysle § 43a ods. 3) písm. h) stavebného zákona inžinierska stavba - elektronické komunikačné siete a ich vedenia vrátane pasívnej infraštruktúry a pridružených prostriedkov, transformačné stanice; § 139ods.3 písm.f) líniovými stavbami sú vedenia elektronickej komunikačnej siete.

Popis stavby :

Účelom stavby je vybudovanie novej regionálnej trasy verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko a.s. Navrhovaná trasa má dĺžku cca 110 km. Trasa prechádza štyrmi okresmi Skalica, Senica, Myjava a Nové Mesto nad Váhom. Preto sa jej povoľovanie rozdelilo na štyri samostatné etapy. Trasa v okrese Myjava prechádza cez katastrálne územie Myjava, Turá Lúka, Bukovec, Brezová pod Bradlom, Rudník, Hrašné. Trasa v okrese Myjava nadväzuje na trasu zo Senice v katastrálnom území Turá Lúka , kde sa pripája na vysielač 041468BR MALEJOV a pokračuje katastrálnym územím Bukovec do Brezovej pod Bradlom druhá vetva cez katastrálne územie Myjava, Rudník , Hrašné do okresu Nové Mesto nad Váhom. Pre výstavbu navrhovanej optickej trasy budú použité ochranné plastové rúry 6ks, bez kovových prvkov s vonkajším priemerom 40 mm s predištálovanými 7-mi mikrotrubičkami , vyrobené z vysokohustotného polyetylénu.

Trasa je navrhovaná prevažne v zelenom páse tak, aby čím v najmenšom meradle križovala cestné a vodné toky. Záujmová lokalita, kadiaľ vedie navrhovaná trasa optického vedenia predstavuje sieť dopravnej infraštruktúry . Navrhovaná trasa sa bude dotýkať cesty II., III., triedy a miestnych komunikácií . Všetky komunikácie sú križené riadeným pretláčaním. Navrhovaná trasa bude križovať i vodné toky a to rieka Myjava, potok Cengelka, Brezovský potok, Žriedlovský potok a bezmenné potoky .

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude umiestnená v súlade s predloženou Dokumentáciou pre územné rozhodnutie ,ktorú autorizačne overil Ing. Ľuboš Petrovič , autorizovaný stavebný inžinier 5966*A2 , Komplexné architektonické a inžinierske stavby .

2. Projekt pre realizáciu bude spracovaný v súlade so schválenou dokumentáciou pre územné rozhodnutie, ktorú autorizačne overil Ing. Ľuboš Petrovič , autorizovaný stavebný inžinier 5966*A2 , Komplexné architektonické a inžinierske stavby a so zapracovanými podmienkami tohto rozhodnutia .

3. Projekt pre realizáciu stavby musí spĺňať príslušné ustanovenia §§ 47,48 stavebného zákona, príslušné technické normy a príslušné ustanovenia Vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala ustanovenia § 43d stavebného zákona a stavenisko aby spĺňalo ustanovenia § 43i ods.3 písm.) a), c), d), e), f), h) stavebného zákona .

5. Navrhovateľ - stavebník musí mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch , ku ktorým má preukázané vlastnícke alebo iné právo .

6. Navrhovateľ - stavebník sa nesmie odchyliť od schválenej dokumentácie . Každú zmenu umiestnenia stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho odsúhlasenia na stavebnom úrade.

7. Navrhovateľ - stavebník v zmysle § 75 stavebného zákona musí zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

8. Navrhovateľ - stavebník pred začatím výkopových prác je povinný požiadať správcov podzemných sietí o ich presné vytýčenie existujúcich sietí v danom území . Navrhovateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma, jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení. V prípade

nevyhnutného zásahu do ochranného pásma požiadať príslušný správny orgán o udelenie výnimky.

9. Počas stavebných prác musí navrhovateľ - stavebník dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č.147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

10. Navrhovateľ - stavebník je povinný zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií v bezprostrednom dotyku riešeného územia, tak aby neboli staveniskovou dopravou znečisťované resp. trvalo poškodené. Výkopy v chodníkoch a vjazdoch musia byť vhodne zabezpečené lávkami pre peších a mechanickou zábranou proti možnému úrazu, otvorené výkopy na komunikáciách musia byť opatrené bezpečnostným premostením, označené dopravnými značkami, tabuľami, zábranami odsúhlasenými príslušným cestným správnym orgánom.

11. Podmienky vyplývajúce od dotknutých orgánov a správcov sietí :

Mesto Myjava stanovisko zo dňa 2.9.2021 pod č.:18490/1329/2021/MY/ŽP-Ma

Mesto Myjava požaduje viesť káble v súlade s STN 73 6005. Výkopy realizovať predovšetkým v zelených pásoch. Všetky ryhy budú zasypané, zhutnené a upravené do pôvodného stavu a budú prevzaté pracovníkom Oddelenia výstavby a životného prostredia. V prípade, že bude káblové vedenie uložené do chodníka alebo komunikácie, treba dodržať nasledovné podmienky:

Chodník:

- povrchová úprava chodníka - betón alebo živičná úprava AC₀ 11₀/I na celú šírku chodníka (pôvodný stav pred rozkopávkou)
- betón na šírku ryhy hrúbky 200mm
- zásyp pieskom, na šírku ryhy v hrúbke min.200mm, na vrchu ryhy umiestnená výstražná fólia
- obsyp vedenia vyťaženou zeminou bez asfaltových a betónových častí na šírku ryhy
- v prípade, že povrchová úprava chodníka je realizovaná zámkovou dlažbou alebo dlažbovými kockami, požadujeme chodník vrátiť do pôvodného stavu totožnou dlažbou.

Komunikácia:

- živičná úprava AC₀ 11₀/I na šírku jedného jazdného pruhu
- betón na šírku ryhy hrúbky 200mm
- zásyp štrkodrvou, zásypový materiál nesmie obsahovať zrno väčšie ako 63mm na šírku ryhy v hrúbke min.400mm
- obsyp potrubia vyťaženou zeminou bez asfaltových a betónových častí na šírku ryhy.

Všetky výkopy musia byť zabezpečené proti pádu osôb.

Všeobecné podmienky:

- vstup do územia je potrebné riešiť predovšetkým vo vedľajšom dopravnom priestore, to znamená v priestore chodníka alebo v priestore zelených pásov popri komunikáciách.
- zeleň upravená do pôvodného stavu s osevom trávového semena
- v prípade križovania chodníkov a komunikácií požadujeme, ak je to v danej lokalite možné, použiť metódu podtláčania komunikácii a chodníky
- zemina na spätné zasýpanie bude hutnená po vrstvách 250mm na hutnosť 20MPa
- v prípade zásahu do verejnej zelene je nutné túto skutočnosť konzultovať s pracovníkom Oddelenia výstavby a životného prostredia
- realizáciu prác na uvedených parcelách je potrebné realizovať vhodným spôsobom a po dokončení prác budú jednotlivé výkopy upravené do pôvodného stavu, okolie výkopov bude vyčistené od hrubých nečistôt a výkopy budú prevzaté pracovníkom oddelenia výstavby.
- mesto požaduje pri realizácii prizvať pracovníka Oddelenia výstavby a životného prostredia na každý kontrolný deň
- stavebník si min. 14 dní pred zahájením prác požiada Mesto Myjava o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, povolenia na uzávierku spolu s projektom prenosného dopravného značenia s uvedením termínu prác, zodpovednej osoby, kontaktom a telefónnym číslom na túto osobu, spolu s vyjadrením Okresného dopravného inšpektorátu Nové Mesto nad Váhom.
- pred začatím prác budú vytýčené všetky inžinierske siete. Zároveň vám oznamujeme, že mesto Myjava je vlastníkom verejného osvetlenia, ktorého správcou je firma Brantner Slovakia s.r.o., u ktorých si pred začatím prác treba taktiež požiadať o vytýčenie sietí verejného osvetlenia.

- v prípade , že pri prácach došlo k poškodeniu verejného osvetlenia je stavebník povinný toto poškodenie oznámiť pracovníkovi oddelenia výstavby a životného prostredia a uviesť verejné osvetlenie do pôvodného stavu.
- k dotknutým pozemkom je potrebné doriešiť majetkové vzťahy s mestom Myjava , oddelenie majetku

SPP–distribúcia a.s. Nové Mesto nad Váhom vyjadrenie zo dňa 9.8.2024 pod č.TD/NS/0653/2022/Ga

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet

na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 10,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Osobitné podmienky :

- zakazujeme - v " Ochrannom pásme PZ" vykonávať činnosti technológiou pretlaku

- zakazujeme - v " Ochrannom pásme PZ" vykonávať strojné kopanie

- pred uvedením do prevádzky požadujeme predložiť Geodetické zameranie novovybudovanej siete na kontrolu dodržania odstupových vzdialeností od našich PZ sietí a zariadení,

- podmienkou pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania , musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP- distribúcia a.s. o splnení vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-distribúcia vyžiadať pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania.

Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava stanovisko zo dňa 22.10.2024 pod zn.: CDP 015437/2024

Súhlasíme s predloženou Situáciou " Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko , a.s. RFO SI -NM časť Myjava " za predpokladu splnenia nasledovných podmienok :

1. Pre navrhovanú stavbu nie je požadované napojenie zo strany distribučnej siete ZSD.

2. V záujmovom území stavby sa nachádzajú podzemné aj nadzemné zariadenia vysokého a nízkeho napätia distribučnej siete energetiky , ktoré sú v správe ZSD.

3. Pred zahájením výkopových prác požadujeme vytýčenie jestvujúcich podzemných káblových energetických vedení. Vytýčenie týchto vedení na objednanie zrealizuje ZSD a.s. RPS-západ tel. 0905718083, p. Pschotner koordinátor sieťového servisu , tel.0907718231, p. Patinka koordinátor sieťového servisu.

4. Požadujeme v celej trase zamerať skutočnú polohu jestvujúcich podzemných vedení distribučnej siete energetiky , ktoré sú v správe ZSD. Túto skutočnú polohu je potrebné zakresliť do PD a do takto spracovanej dokumentácie požadujeme zakresliť navrhovanú trasu pre optické káble, za dodržania podmienky dodržania ochranného pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Takto spracovanú PD požadujeme predložiť na vyjadrenie.

5. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN,VN a NN vedení definovaných podľa §43 zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov , s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť , alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

6. Pri realizácii požadujeme dodržať STN , ktoré riešia súbehy a križovania silových elektrických vedení

7. a ustanovenie § 44 zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8. V prípade, že dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktoré vyvolajú požiadavku preložky požadujeme postupovať podľa §45 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9. Výkopové práce v blízkosti zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom.

10. V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných

dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberateľ@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s. P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1(služba je spolpatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná a.s.)

11. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

12. Žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti strojných mechanizmov, zariadení a montovaných konštrukcií v koridore ochranného pásma od samotného nadzemného vedenia VVN. V priestore ochranného pásma nadzemného vedenia nie je možné zriadiť stavebný dvor, skládku alebo úložisko materiálu(ani dočasne) alebo parkovacie miesta pre stavebné stroje a vozidlá. Vstup akýchkoľvek mechanizmov a strojov do koridoru ochranného pásma elektrického vedenia žiadame zabezpečiť zo strany vstupu do tohto priestoru zreteľným výstražným označením blízkosti elektrického vedenia pre prejazd vozidiel s max.výškou 4,0m. Keďže práce početných miestach Stavby budú prebiehať aj v ochrannom pásme a aj pod nadzemným elektrickým vedením VVN v prevádzke - pod napätím, tak všetky tieto práce sa budú realizovať na "B-príkaz" pod dozorom odborne spôsobilej osoby zhotoviteľa prác. Odborne spôsobilá osoba na tento účel disponuje platným osvedčením o Odbornej spôsobilosti elektrotechnika na riadenie činnosti v zmysle vyhlášky MPSV SR č.508/2009(§23 bez obmedzenia potrebný na "B-príkaz" na 110kV). Vydanie "B-príkazu" na práce v blízkosti vydáva poverený zamestnanec Tímu prevádzky VVN(koordináciu termínov je nutné dohodnúť v dostatočnom časovom predstihu) Dozor odborne spôsobilej osoby bude vykonávať nepretržitý dohľad počas celej doby realizácie Stavby a najmä pri prácach stavebnými mechanizmami(bager, žeriav, nákladné vozidlo s výklopnou plošinou) aby neprišlo k nebezpečnému priblíženiu časti strojov k vodičom elektrického vedenia(rameno bagra, rameno žeriavu a pod.) . Osobitný dôraz kladieme na bezpečnosť prác mechanizmami v priestore priamo pod elektrickým vedením.

13. žiadame dodržať súčasnú úroveň terénu tak aby nebola znižovaná vzdialenosť vodičov elektrického vedenia VVN od definitívnej úrovne terénu po realizácii stavby.

14. značku a dátum týchto technických podmienok požadujeme uviesť pri rozhodnutiach stavebného úradu.

15. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie spracovanej odborne spôsobilým projektantom požadujeme predložiť na vyjadrenie.

16. Pri jednaniach v horeuvedenej veci na ZSD a.s. RSSZ Senica požadujeme predložiť tieto technické podmienky.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor vyjadrenie k PD stavby pre územné konanie zo dňa 23.5.2023 pod č.: OU-NM-PLO-2023/009231-002

Po oboznámení sa so žiadosťou a zistení, že súčasťou jej príloh nebola žiadna dokumentácia v ktorej by boli obsiahnuté nároky na dočasný resp. trvalý záber poľnohospodárskej pôdy, Vám zasielame toto vyjadrenie:

Výkopové práce súvisiace s umiestnením zemného optického kábla si vyžadujú záber poľnohospodárskej pôdy definovanej v § 2 písm.b) zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") nachádzajúcej sa okrem iných i v k.ú. Turá Lúka, Bukovec, Brezová pod Bradlom, Myjava, Rudník, Hrašné, po dobu kratšiu ako 1 rok. V tomto prípade, je investor stavby povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 18 zákona. Náležitosti, ktoré je potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako 1 rok sú uvedené v § 18 ods.2 zákona.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor vyjadrenie k PD stavby pre územné konanie zo dňa 5.6.2023 pod č.: OU-NM-PLO-2023/009231-003

Z predložených grafických podkladov: verejná elektronická komunikačná sieť, je situovaná v zastavanom i mimo zastavaného územia obce, na lesných pozemkoch spadajúcich do pôsobnosti OÚ t.j. k.ú. Turá Lúka, Bukovec, Brezová pod Bradlom, Myjava, Rudník, Hrašné.

Ak realizácia stavby vyžaduje záber lesných pozemkov, investor stavby je povinný pred začatím stavebných prác postupovať v zmysle § 6 ods.3 a § 10 ods.2 zákona o lesoch č.326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náležitosti, ktoré je potrebné doložiť k jednotlivým žiadostiam adresovaným na tunajší úrad v rámci územného a stavebného konania sú uvedené vo vyhláške č.12/2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacích činnostiach a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov v aktuálnom znení.

Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad nemá námietky voči vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a

následne i stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Okresný úrad Myjava , odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH vyjadrenie zo dňa 23.7.2021 pod č.:OU-MY-OSZP-2021/000888-002

S umiestnením stavby " RFO SI-NM" v územnej pôsobnosti Okresného úradu Myjava podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme za nasledovných podmienok:

1. Pred kolaudáciou stavby stavebník vydokladuje tunajšiemu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri realizácii stavby a to evidenčným listom odpadu, vážnymi lístkami, faktúrami, príjmovými dokladmi v súlade s týmto vyjadrením .

2. Pred kolaudáciou stavebník požiada o vydanie vyjadrenia k výstavbe týkajúcej sa odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. Súčasne upozorňujeme na plnenie povinnosti , ktoré vyplývajú z platnej legislatívy na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva. Ak bude pôvodca odpadu , držiteľ odpadu alebo vlastník pozemku vykonávať akúkoľvek činnosť podliehajúcu udeleniu súhlasu podľa § 97 ods.1 písm.a)-x) zákona o odpadoch , je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu-napr.:

- v prípade skladovania výkopovej zeminy(dočasné uloženie odpadu) mimo staveniska pred jej využitím na zásypové práce, terénne úpravy a iné práce súvisiace s výstavbou v mieste , ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miesto vzniku výkopovej zeminy je potrebný súhlas podľa § 97 ods.1 písm.v) zákona o odpadoch na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu.Príslušným orgánom na vydanie súhlasu je okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín , odbor starostlivosti o životné prostredie.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie , úsek ŠVS súhlas podľa § 27 ods.1 písm.a) vodného zákona zo dňa 14.8.2025 pod č.:OU-MY-OSZP-2025/000281-002 a zo dňa 14.8.2025 pod č.:OU-MY-OSZP-2025/000806-002

Súhlas udeľuje úsek štátnej vodnej správy za nasledovných podmienok :

1. Všetky zásahy do koryta vodných tokov a ich pobrežných pozemkov je stavebník povinný na vlastné náklady uviesť do pôvodného stavu.

2. Meniť smer, pozdĺžny sklon a priečny profil koryta , poškodzovať brehy, ťažiť z koryta zeminu a ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte , kvalitu vôd , zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta , z ktorých môžu byť splavené do vodného toku, je zakázané.

3. Križovanie optickej siete s vodnými tokmi vykonať podľa výkresov : rez 10 až rez 16(rezy križovaní 27-40), ktoré vypracoval Ing. Juraj Geleta(10/2023).

4. na pobrežných pozemkoch a v inundačnom území vodných tokov nevykonávať také terénne úpravy , ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.

5. Stavebník je povinný urobiť počas výstavby a prevádzky potrebné opatrenia , tak aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami , tieto nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

6. Dodržať podmienky zo stanoviska SVP š.p., číslo : SVP 6290/2024/3 zo dňa 21.3.2024:

- Pred realizáciou križovania (prípadne aj k zameraniu brehových čiar a dna vodných tokov) žiadame vopred prizvať zástupcov našej organizácie Ing. Hlaváčik t.č. 0911/300 291, v obci Rudník Ing. Raksányi t.č. 0911/428 521).

Porealizačné zameranie križovaní vodných tokov v našej správe v digitálnej forme(dgn,dwg) žiadame odovzdať našej organizácii.

- Pobrežné pozemky vodných tokov musia zostať prístupné správcovi toku a prejazdom jeho ťažkej techniky a nesmú sa sem umiestňovať žiadne stavby ani inžinierske siete (okrem kolmých križovaní IS) v súbehu s vodným tokom.

- Križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť riešené podľa STN 73 6822" Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi ". Pod vodným tokom musia byť siete vedené v chráničke, vrátane pobrežných pozemkov, kde uložené siete musia zniesť pojazdy ťažkou technikou správcu pri výkone činnosti vyplývajúcej mu z vodného zákona. Chránička musí byť vedená min. 1,2m pod dnom (pri neupravených vodných tokoch min.2m), v prípade upraveného koryta až pod opevneným dnom , nie pod nánosmi na dne koryta.

- Pomocné jamy ako aj chráničku umiestniť za ochranné pásmo vodných tokov.

- Kótu zameranej nivelety dna vodných tokov vyznačiť do rezov skutočného vyhotovenia križovania vodných tokov.
- Upozorňujeme , že v prípade úpravy vodného toku alebo opravy existujúcej úpravy vodného toku, ak bude optická sieť v kolízii s touto úpravou / opravou alebo bude zasahovať do pozemkov SVP, š.p. mimo nami odsúhlasenej PD, investor stavby (Orange Slovensko,a.s.) vykoná preloženie tejto siete na vlastné náklady. Takisto , pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodnom toku, vytýči bezodplatne trasovanie siete v danom záujmovom území.
- Narušený terén v ochrannom pásme toku po ukončení prác na križovaní zarovnať , zhutniť a dopestovať trávny kryt.
- Prípadné škody na nami spravovanom majetku zhotoviteľ stavby neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie , záväzné stanovisko zo dňa 26.5.2025 pod č.:OU-TN-OSZPI-2025/022433-2/S

Na základe predloženej dokumentácie Okresný úrad Trenčín , odbor starostlivosti o životné prostredie , oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odporúča realizovať predloženú líniovú stavbu prípojky verejnej elektronickej komunikačnej siete po splnení vyššie uvedených skutočností.

BVS a.s. Bratislava ,vyjadrenie zo dňa 19.10.2022 pod č.:100446/2022/TL

K umiestneniu stavby " RFO SI-NM" nemáme námietky, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS a.s., Divízia distribúcie vody (ďalej len DDV) (Skalica -R.Hyža - 0903 722 750,Senica-P.Surový-0902 920 464, Myjava-B.Trizuliak -0903 722 752) a Divízia odvádzania odpadových vôd (Ďalej len DOOV) (Skalica -P.Holič-0902 956 902,Senica a Myjava - I.Prochádzka ,0903219360).
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu resp. žiadosť o vytýčenie , odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce.(tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne

prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín záväzné stanovisko zo dňa 13.7.2021 pod č.: KPUTN-2021/15059-2/57522/NIP

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>.
2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Mesto Brezová pod Bradlom, záväzné stanovisko orgánu územného plánovania zo dňa 22.5.2025 pod č.: M-BpB 333/2025/6593-ZS-LH a vyjadrenie zo dňa 22.7.2021 pod zn.: M-BpB480/2021/6862-Vyj-JS

- Príslušný orgán územného plánovania zároveň pre umiestnenie navrhovanej stavby určuje tieto podmienky:
1. Po vybudovaní stavby " RFO SI-NM" v k.ú. Brezová pod bradlom musia byť zachované šírkové pomery na jestvujúcich pozemných komunikáciách a chodníkoch pre peších.
 2. Po ukončení stavby musí stavebník dať povrch verejného priestranstva do pôvodného stavu.
 3. Plochu potrebnú k stavebným prácam označiť ochranným značením.
 4. V prípade poškodenia alebo znečistenia príslušných častí komunikácie je potrebné opraviť alebo vyčistiť priestor ihneď po realizácii.
 5. Stavebník je povinný dať bezodkladne opraviť všetky poruchy na povrchu miestnej komunikácie, ktoré vznikli v dôsledku výkopových prác v trvaní 60 mesiacov od ich ukončenia.
 6. V prípade ohrozenia alebo obmedzenia cestnej premávky je potrebné požiadať Mesto Brezová pod Bradlom ako príslušný cestný správny orgán o povolenie na čiastočnú uzávierku miestnej komunikácie.
 7. Stavebník musí dodržať podmienky územného a následne stavebného povolenia, o ktoré si požiada na príslušnom stavebnom úrade.
 8. Škody spôsobené stavebnými prácami i treťou osobou hradí žiadateľ v plnom rozsahu.
 9. Mesto Brezová pod Bradlom si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť ak si to vyžiada všeobecne verejný záujem.

Obec Bukovec, záväzné stanovisko orgánu územného plánovania zo dňa 11.11.2024 pod č.: OcÚ-B109/2024-2 a vyjadrenie zo dňa 6.5.2023 pod č.: OcÚ-B69/2023-3

Orgán územného plánovania súhlasí s umiestnením stavby z nasledovných dôvodov :

1. Trasa plánovanej elektronickej komunikačnej siete (EKS) je vedená mimo zastavaného územia, po pozemkoch vo vlastníctve obce, prevažne vedených ako zastavaná plocha, slúžiacich ako miestne a účelové komunikácie.
2. Umiestnenie stavby v § 40c ods.4 písm.d) zákona o územnom plánovaní nie je v rozpore so Všeobecne záväzným nariadením obce Bukovec č.47/2024 zo dňa 11.4.2024 , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Bukovec (ďalej ako " UPN obce Bukovec")
3. Stavba je v zmysle § 40c ods.4 písm.e) zákona o územnom plánovaní v súlade so záväznými podmienkami pre splnenie urbanistických a architektonických požiadaviek, požiadaviek na priestorové a

funkčné využitie územia a požiadaviek na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Po realizácii stavby je zhotoviteľ povinný dodržať nasledujúce podmienky:

1. Dbat' o čo najmenšie zásahy do užívania susedných parciel.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť likvidáciu vzniknutých odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
3. Zhotoviteľ je povinný po ukončení stavby odstrániť všetky prípadné poškodenia , ktoré vzniknú v dôsledku realizácie stavby a priestranstvá a plochy dotknuté stavbou uvedie do pôvodného stavu.
4. V prípade rozkopávok akýchkoľvek povrchov miestnych komunikácií, tieto zodpovedne uviesť do pôvodného stavu.
5. Oznámiť obci začiatok realizácie prác a obmedzenia premávky na komunikáciach, resp. iné obmedzenia v užívaní nehnuteľností.

Obec Hrašné vyjadrenie zo dňa 27.1.2023 pod č.:OcUHR-86/2022

Nemá námietky za dodržania podmienky:

- všetky vašou stavbou dotknuté nehnuteľnosti, pozemky , stavby a iné zariadenia, predovšetkým vrátane komunikácií na týchto pozemkoch vo vlastníctve Obce Hrašné, budú v plnom rozsahu bezpodmienečne uvedené po ukončení stavby do pôvodného stavu.

Obec Rudník stanovisko zo dňa 22.5.2023 pod č.:OcURu

- v miestach , kde bude trasa prípojky križovať miestne komunikácie, žiadame riešiť pretláčkou popod miestne komunikácie.

Trenčiansky samosprávny kraj ako vlastník ciest II.a III. triedy , súhlas zo dňa 17.10.2024pod č.: TSK/2024/08693-4

S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Po ukončení realizácie žiadame v zmysle § 66 ods.2) zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciach v platnom znení podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností na základe geometrického plánu porealizačného zamerania s vymedzením rozsahu vecného bremena s ochranným pásmom siete.Následne žiadame o predloženie Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorázovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností (dotknuté pozemky v k.ú. Turá Lúka, Bukovec, Brezová pod Bradlom, Myjava, Rudník , Hrašné)
 - Pred vydaním územného rozhodnutia odsúhlasíť realizáciu optických sietí so správcami dotknutých objektov vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a doložiť ich stanoviská k územnému konaniu.
 - Realizácia optických sietí sa týka ciest II.a III. triedy v k.ú. Turá Lúka, Myjava, Bukovec, Brezová pod Bradlom,Rudník, Hrašné.
 - Trenčiansky samosprávny kraj zrealizoval v roku 2023 stavbu " rekonštrukcia cesty II/581 Nové Mesto nad Váhom -Myjava", ktorá bola financovaná zo zdrojov Európskej únie. Z tohto dôvodu žiadame nezasahovať do cestného telesa a v prípade križovania optických sietí s cestou II/581 realizovať pretláčanie bez zásahu do cestného telesa v min.hĺbke 1,5m pod niveletou komunikácie.
 - Optické siete vedené súbežne s cestami II.a III.triedy budú uložené mimo cestného telesa , v zelenom páse, prípadne v spevnených plochách, chodníkoch.Optické siete neukladať do cestnej priekopy , ale až za cestný pomocný pozemok, t.j. 60cm za vonkajšou hranou priekopy.
 - Križovanie optických sietí s cestami II. a III.triedy bude realizované pretláčaním bez zásahu do telesa cesty kolmo na os vozovky s uložením do chráničky.Montážne jamy budú umiestnené mimo cestné teleso.
 - Vybudovaním predmetnej stavby nesmi byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie , stavebník nesmie uložiť do telesa cestnej komunikácie zariadenia , ktoré by mohli sťažovať údržbu cestnej komunikácie.
 - Po uložení optických sietí upraviť spevnené plochy a ostatné priestranstvo do pôvodného stavu.
 - Povrchovú úpravu zrealizovať rovnakým materiálom ako je príľahlé priestranstvo.
 - Počas výstavby zabezpečiť bezproblémový a bezpečný prechod do areálov a objektov na predmetných parcelách pre osoby a vozidlá.
 - Zaisťiť dôsledné označenie pracoviska a počas celej doby realizácie a adekvátne zabezpečiť ryhy rozkopávky proti vpadnutiu chodcov a proti možnému vzniku úrazu.
 - Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.
- Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť , čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Slovak Telekom a.s. Bratislava a DIGI SLOVAKIA s.r.o. vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom zo dňa 20.11.2024 pod č.:6612432336

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI Slovakia s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211

4. V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.Z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- v lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:
Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypáním)
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko pre územné konanie zo dňa 8.11.2024 pod č.:OU-NM-OCDPK-2024/016863-002

Tunajší úrad so stavbou súhlasí za podmienky, že :

- pred vydaním územného rozhodnutia požiada investor o výnimku z cestného ochranného pásma ciest II a III. triedy v okrese Myjava, nakoľko je vedenie navrhované mimo zastavané územie v ochrannom pásme uvedených ciest. K žiadosti je potrebné predložiť vyjadrenie SC TSK v Trenčíne a stanovisko OR PZ ODI v Novom Meste nad Váhom, dokumentáciu s vyznačením ochranného pásma uvedenej cesty, správny poplatok.

- vedenie navrhované mimo zastavané územie bude uložené mimo cestný pozemok cesty t.j. min. 600mm(za hranou svahu , päty svahu alebo za vonkajšou hranou priekopy).

- križovanie ciest II.a III.triedy bude realizované pretláčaním kolmo na os uvedenej cesty bez zásahu do konštrukcie vozovky.

- investor min. 14 dní pred začatím prác na budovaní vedenia požiada tunajší správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, určenie dočasného dopravného značenia na cestách II a III.triedy. Ak si to vyžiada situácia je potrebné požiadať aj o čiastočnú uzávierku uvedených ciest . K žiadostiam je potrebné predložiť vyjadrenie SC tSK v Trenčíne a stanovisko OR PZ ODI v Novom Meste nad Váhom s odsúhlaseným projektom dočasného dopravného značenia na uvedených cestách.

a

povolenie výnimky zo zákazu obmedzovania činnosti v cestnom ochrannom pásme ciest II/499,II/581,III/1183,III/1192,III/1193,III/1196,III/1208

za týchto podmienok:

1. vybudovanie telekomunikačného vedenia sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie , ktorú vypracoval Ing. Juraj Geleta 08/2024 a za podmienok daných majetkovým správcom pozemných komunikácií - SC TSK SÚ Trenčín vo vyjadrení č.j.: SC/2024/1260-2 zo dňa 16.8.2024.
2. Vedenie bude uložené mimo cestného pozemku cesty II/499,II/581,III/1183,III/1192,III/1193,III/1196,III/1208 t.j. min. 0,6m(za vonkajšou hranou priekopy,hrany násypu alebo päty svahu).
3. V zmysle § 11 cestného zákona žiadateľ na vlastné náklady odstráni objekt kedykoľvek, ak to bude vyžadovať spoločenský záujem.
4. Toto povolenie nenahrádza iné povolenia podľa iných právnych predpisov a noriem.
5. Pri vytýčení trasy prizvať zástupcu Správy ciest tSK Trenčín.

PreVak s.r.o., Bratislava vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby zo dňa 27.11.2024 pod č.:427/2024

Súhlasíme s nasledovnými podmienkami :

1. Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie , ktorú spracovala spoločnosť SUPTEeL s.r.o. - Ing. Tomáš Petrovič , s dátumom spracovania 05/2021.
2. Investor stavby je spoločnosť Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 01 Bratislava
3. Stavebník oznámi termín začatia výstavby písomne aspoň 7 kalendárnych dní vopred.
4. Stavebník je povinný oznámiť každé obnaženie potrubia verejnej kanalizácie a zasypať ryhu až po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa.
5. Po realizácii stavby žiadame zaslať porealizačné zameranie stavby v elektronickom dwg formáte.
6. Toto záväzné stanovisko sa vydáva výlučne pre účely územného a stavebného konania .

SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava 42, stanovisko k stavbe "Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko , a.s. RFO SI - NM časť Myjava a Brezová pod Bradlom"zo dňa 30.10.2024 pod č.: 376 2024

K predmetnej stavbe dávame súhlasné stanovisko, v okolí sa nachádzajú optické a metalické siete v správe spoločnosti SATRO s.r.o.. Týmto žiadame objednávateľa pred samotným zahájením prác o ich vytýčení. Kontakt p.Hyll Juraj 0905 575 564. Vyznačenie si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi.

Ďalej je objednávateľ povinný:

- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou trasou
- dodržiavať priestorové normy , pri výkope v ochrannom pásme našich sietí nepoužívať strojové mechanizmy
- v prípade odkrytia podzemných sietí, tieto zabezpečiť proti previsu a poškodeniu
- v prípade nutnosti prekládky časti sietí je tak možné urobiť po vzýjomnej dohode , pričom všetky náklady s tým spojené idú na ťarchu objednávateľa
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok je porušením povinností zákona o elektronických komunikáciách v platnom znení

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Bratislava vyjadrenie zo dňa 23.10.2024 pod č.:2337/2024

V mieste sa nachádzajú telekomunikačné siete UPC Broadband Slovakia s.r.o. K uvedenej projektovej dokumentácii nemáme výhrady a súhlasíme s projektom stavby . Žiadame však ,aby pri realizácii stavby boli dodržané všetky zákonne podmienky týkajúce sa ochrany našich sietí.

Zvlášť zdôrazňujeme aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané nasledovné podmienky:

1. U predmetnej stavby dôjde do styku so sieťou UPC
2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
3. V ochrannom pásme káblov 1m na obidve strany vykonávať ručný výkop
4. V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
5. Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku , či káble nie sú porušené
6. Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
7. Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC
8. Toto vyjadrenie platí 1 rok

Poukazujeme na skutočnosť , že nedodržanie podmienok ochrany tak ako je to vyššie uvedené je okrem iného porušením ust.zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení s tam uvedenými následkami.

Bytový podnik Myjava s.r.o. vyjadrenie zo dňa 29.10.2024

Bytový podnik Myjava s.r.o. ako prevádzkovateľ rozvodov tepla podľa ustanovení zákona č.657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v platnom znení súhlasí za dodržania nasledovných podmienok počas realizácie:

- tepelné zariadenia sú chránené ochranným pásom § 36 zákona 657/2004 o Tepelnej energetike,
- existujúce tepelné zariadenia (zariadenia teplovodu) sú potrubia uložené v pôvodných prefabrikovaných betonových dieloch , tvoriacich profil "U", prípadne uložené priamo v teréne v pieskovom lôžku , v hĺbke 0,6 až 1,5m pod povrchom terénu.
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných súvisiacich činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať Bytový podnik Myjava spol. s r.o. o vytýčenie existujúcich tepelných zariadení a preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce o polohe tepelných zariadení a podmienkach práce v ich blízkosti.
- stavebník je povinný vopred oznámiť začatie prác v ochrannom pásme tepelných zariadení pracovníkom dispečingu tepelno-technických zariadení na tel.číslo+421 905 852 188.
- stavebník je povinný počas realizácie činnosti zabezpečiť prístupnosť k tepelným zariadeniam z dôvodu ich kontroly obsluhy atd. a pracovníkom Bytového podniku Myjava s.r.o. alebo ním povereným osobám umožniť za týmto účelom vstup na stavenisko.
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce v ochrannom pásme tepelných zariadení až po ich predchádzajúcom vytýčení a to spôsobom , aby nedošlo k ich poškodeniu.
- v prípade ukladania bezvýkopovou technológiou (mikrotunelovaním a pod.) je potrebné overiť hĺbku uloženia teplovodu a jeho stavebných častí sondou.
- ak pri prácach došlo k odkrytiu zariadení teplovodu, je stavebník povinný ich zabezpečiť tak,aby nedošlo k ich poškodeniu a pred zasypaním výkopu kontaktovať zástupcu Bytového podniku Myjava s.r.o. na vykonanie kontroly stavu zariadenia , opravy kolektora teplovodu.
- je zakázané manipulovať so zariadením teplovodu.
- každé poškodenie zariadenia teplovodu musí byť bezodkladne ohlásené pracovníkom dispečingu tepelno-technických zariadení na tel.číslo +421 905 852 188.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o tepelnej energetike a iných všeobecne záväzných predpisov.
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu zariadení teplovodu a/alebo ich ochranných pásiem.
- stavebník je povinný pri súbehu a pri križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi zariadeniami teplovodu dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti.
- stavebník v ochrannom pásme teplovodu v zmysle § 36 zákona o energetike mimo iné nesmie vykonávať činnosti , ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení , stavebné práce a výsadbu trvalých porastov a podobné obmedzenia platia aj v priestore bezprostredne nadväzujúcom na ochranné pásmo.

Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s., Trenčín vyjadrenie zo dňa 19.6.2023 pod zn.: VTIR-2023/387-4

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok :

1. V predmetných lokalitách Hrašné sa nachádzajú inž.siete v správe našej spoločnosti - verejný vodovod, verejná kanalizácia. Pred zahájením zemných prác požadujeme zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a.s.(p.Repa,kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.:0911/239 469). Tieto IS žiadame plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach §19, ods.2,4 a 5 . Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov.Podľa zák.č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach § 19 ods.2,4 a 5 je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 vrátane -1,8m a od DN 500-3,0m od osi vodovodného a kanalizačného potrubia. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce , umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia,vysádzať trvalé porasty alebo vykonávať činnosti , ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
2. Správnosť spôsobu križovania navrhovaných prípojok ostatných inž.sietí s inž.sietami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pre ich zasypaním.
3. Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciach § 27 , ods.4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu , k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.

4. Ku kolaudácii stavby žiadame predložiť porealizačné zameranie s vyznačením súbehu a križovania káblov s inž.sieťami v správe našej spoločnosti.

5. Upozorňujeme Vás, že predmetná trasa v k.ú. Nové Mesto nad Váhom

12. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania :

Zo strany účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky .

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť. V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí .

Odôvodnenie

Horeuvedený navrhovateľ podal dňa 13.9.2024 na Mesto Myjava ako určený príslušný stavebný úrad podľa ust. § 119 ods.1 v spojení s § 117 ods.1 stavebného zákona Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín zo dňa 2.8.2024 pod č.:05861/2024-20.1.,23475/2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby elektronickej komunikačnej siete " Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko a.s. RFO SI- NM časť Myjava " na pozemkoch parc.č. - líniová stavba v katastrálnom území Myjava, Turá Lúka, Bukovec, Brezová pod Bradlom, Rudník, Hrašné.

Podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo určenia využívania územia, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví.

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania.

Návrh na územné rozhodnutie neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 stavebného zákona vyzval listom pod č. 1596/21397/2024/MY/SOU zo dňa 21.10.2024 navrhovateľa, aby návrh spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že inak územné konanie zastaví. Výzva sa zaslala navrhovateľovi spolu s rozhodnutím o prerušení konania vydanom pod č.: 1596/21398/2024/MY/SOU zo dňa 21.10.2024. Stavebný úrad určil primeranú lehotou na doplnenie návrhu s ohľadom na druh, rozsah a obsah chybných alebo chýbajúcich náležitostí lehota 90 dní.

Navrhovateľ podal dňa 16.1.2025 na stavebný úrad žiadosť o predĺženie doby prerušenia územného konania, z dôvodu , že požadované doklady uvedené vo výzve pod č. 1596/21397/2024/MY/SOU zo dňa 21.10.2024 ešte nemajú doručené od účastníkov konania.

Stavebný úrad na základe tejto žiadosti a návrhu na územné rozhodnutie neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 stavebného zákona vyzval listom pod č. 1596/2024/2388/2025/MY/SOU zo dňa 17.2.2024 navrhovateľa, aby návrh spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že inak územné konanie zastaví. Výzva sa zaslala navrhovateľovi spolu s rozhodnutím o prerušení konania .Primeranou lehotou na doplnenie návrhu je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chybných alebo chýbajúcich náležitostí lehota 90 dní.

Uvedená stavba je v zmysle § 43a ods. 3) písm. h) stavebného zákona inžinierska stavba - elektronickej komunikačnej siete a ich vedenia vrátane pasívnej infraštruktúry a pridružených prostriedkov, transformačné stanice; § 139 ods.3 písm.f) líniovými stavbami sú vedenia elektronickej komunikačnej siete.

Navrhovateľ predložil od Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb , odbor regulácie elektronických komunikácií , Bratislava potvrdenie zo dňa 11.11.2024 pod č.: 3529/OREK/2024-25074 , že uvedená líniová stavba "RFO Skalica - Nové Mesto nad Váhom časť Myjava" bude po jej dokončení súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Orange, ktorá spĺňa kritéria podľa § 21 ods.8 písm.a),b),c),d),e),f) ZEK (Zákon č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov)

Stavba je riešená v zmysle zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov. Spoločnosť Orange Slovensko „ a.s. je v zmysle citovaného zákona podnik poskytujúci verejnú elektronickej službu cez verejnú sieť a na základe znenia § 21 tohto zákona môže v nevyhnutnom rozsahu ,

za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti.

Povinnosti zodpovedajúce týmto oprávneniam sú vecnými bremenami viazucími na dotknutých nehnuteľnostiach a teda ide o iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 ods.1 písm.c) zákona č.50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronickej komunikačnej siete.

V zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona „ Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi „

Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu v zmysle § 139 ods. 3 písm. f) stavebný úrad oznámil oznámením zo dňa 9.7.2025 pod č.j.: 1596/2024/17624/2025/MY/SOU začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou. Dotknutým orgánom bolo začatie územného konania oznámené jednotlivo .

V oznámení boli účastníci konania ako i dotknuté orgány upozornení v zmysle § 36 ods.1 , že námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Taktiež boli účastníci konania v oznámení upozornení, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa § 36 ods.3 stavebného zákona Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote , v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámi v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe , predpokladá sa , že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Zo strany dotknutých orgánov nebolo požiadané o predĺženie lehoty na riadne posúdenie návrhu.

Trenčiansky samosprávny kraj na základe žiadosti o vydanie záväzného stanoviska orgánu územného plánovania , ktoré mu bolo zaslané ÚPVS elektronicky dňa 23.10.2024 na stavbu " Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko a.s. RFO SI-NM časť Myjava" nebolo vydané. (týkalo sa obcí Hrašné a Rudník, ktoré nemajú spracovaný územný plán). Uvedené bolo potvrdené mailom dňa 19.5.2025 od TSK, konkrétne od Ing. Žatka Radoslava, referenta oddelenia životného prostredia a územného plánovania a zaevidované pod číslom 14781/2025.

V zmysle ust. §40b ods.5 zákona č.200/2022 Z.z. " Orgán územného plánovania príslušný na vydanie záväzného stanoviska vydá na žiadosť stavebníka podanú do 31.marca 2025 záväzné stanovisko v lehote do 90 dní, ak ide o stavbu dopravnej infraštruktúry, stavbu technickej infraštruktúry , stavbu jadrových zariadení, stavbu súvisiacu s jadrovým zariadením a stavbu významnej investície , inak v lehote do 60dní od doručenia žiadosti stavebníka, ak osobitný zákon neustanovuje inak. Ak orgán územného plánovania v lehote určenej v tomto odseku alebo v osobitnom predpise nevyjadrí , má sa za to , že vydal záväzné stanovisko , že navrhovaná stavba je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie. Na záväzné stanovisko orgánu územného plánovania vydané po lehote sa neprihliada.

Z vyjadrenia Trenčianskych vodární a kanalizácií a.s., Trenčín zo dňa 19.6.2023 pod zn.: VTIR-2023/387-4 nie je vo výrokovej časti bod 5 a to z dôvodu , že sa netýka katastrálneho územia , ku ktorému je vecne a miestne príslušný určený stavebný úrad Mesto Myjava.

Stavebný úrad zo záväzného stanoviska vydaného Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 26.5.2025 pod č.:OU-TN-OSZP1-2025/022433-2/S neuviedol tú časť, ktorá sa týkala vydaniu súhlasu podľa § 14 ods.2 písm.h) zákona o ochrane prírody a krajiny na vykonávanie terénnych úprav ,najmä výkopov a zásypov a povolenia výnimky zo zakázaných činností podľa § 14 ods.1 písm.a) a § 14 ods.1 písm.c) zákona o ochrane prírody a krajiny. Dôvodom bolo, že navrhovateľ pred vydaním územného rozhodnutia doložil rozhodnutie Okresného úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie , ktorým bol vydaný súhlas podľa § 14 ods.2 písm.h) a povolená výnimka zo zakázanej činností podľa § 14 ods.1 písm.a) a podľa § 14 ods.1 písm.c) zákona o ochrane prírody a krajiny zo dňa 28.7.2025 pod č.:OU-TN-OSZP1-2025/028852-3/SD, právoplatné dňa 14.8.2025.

Podľa § 84 ods.4 písm.b) zákona č.25/2025 Z.z. doterajšie predpisy v znení účinnom do 31.marca 2025 sa použijú na vybavenie konania začatého na stavebnom úrade do 31.marca 2025 na žiadosť stavebníka . Doterajšími predpismi sa rozumie najmä zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení účinnom v rozhodnom období (ďalej len stavebný

zákon) ,vyhláška č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení účinnom v rozhodnom období(ďalej len vyhláška 453/2000 Z.z.) a vyhláška č.532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení účinnom v rozhodovacom období (ďalej len " vyhláška č.532/2002 Z.z.)

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje .

K vydaniu územného rozhodnutia boli použité tieto stanoviská , vyjadrenia, rozhodnutia dotknutých orgánov , správcov inžinierskych sietí :

- Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor regulácie elektronických komunikácií, Bratislava , odpoveď zo dňa 11.11.2024 pod č.:3529/OREK/2024-25074
- Mesto Brezová pod Bradlom , záväzné stanovisko orgánu územného plánovania zo dňa 22.5.2025 pod č.: M-BPB 333/2025/6593-ZS-LH a vyjadrenie zo dňa 22.7.2021 pod zn.:M-BpB 480/2021/6862-Vyj-JS
- Mesto Myjava , záväzné stanovisko orgánu územného plánovania zo dňa 8.1.2025 pod č.:1983/2024/MY/ŽP-4
- Obec Bukovec , orgán územného plánovania , záväzné stanovisko zo dňa 11.11.2024 pod č.:OcÚ-B109/2024-2
- BVS a.s., Bratislava , vyjadrenie zo dňa 19.10.2022 pod č.: 100446/2022/TL
- ZsDis a.s., Bratislava , stanovisko zo dňa 22.10.2024 pod zn.: CDP015437/2024
- OÚ Myjava, odbor SoŽP, úsek ŠSOH vyjadrenie zo dňa 23.7.2021 pod č.: OU-MY-OSZP-2021/000888-002
- OU Myjava , odbor SoŽP , úsek ŠSOPaK , postúpenie žiadosti zo dňa 10.4.2025 pod č.: OU-MY-OSZP-2025/000054-008
- Okresný úrad Myjava, odbor SoŽP, úsek ŠVS , súhlas podľa § 27 ods.1 písm.a) vodného zákona zo dňa 10.3.2024 pod č.: OU-MY-OSZP-2025/000281-002 a zo dňa 14.8.2025 pod č.:OU-MY-OSZP-2025/000806-002; vyjadrenie k projektovej dokumentácii podľa § 28 ods.1 vodného zákona zo dňa 27.6.2023 pod č.:OU-MY-OSZP-2023/000662-002
- SVP , š.p., Bratislava stanovisko zo dňa 21.3.2024 pod č.:SVP 6290/2024/3 a vyjadrenie zo dňa 8.1.2025 pod č.:SVP 305/2025/1
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie , záväzné stanovisko zo dňa 26.5.2025 pod č.:OU-TN-OSZP1-2025/022433-2/SD
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, súhlas a povolenie výnimky zo zakázaných činností zo dňa 28.7.2025 pod č.: OU-TN-OSZP1-2025/028852-3/SD
- Trenčiansky samosprávny kraj súhlas zo dňa 17.10.2024 pod č.:TSK/2024/08693-4
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie zo dňa 23.5.2023 pod č.: OU-NM-PLO-2023/009231-002
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , pozemkový a lesný odbor , úsek lesného hospodárstva , vyjadrenie k PD stavby pre územné konanie zo dňa 5.6.2023 pod č.: OU-NM-PLO-2023/009231-003
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , stanovisko pre územné konanie zo dňa 8.11.2024 pod č.:OU-NM-OCDPK-2024/016863-002
- a výnimka zo zákazu obmedzovania činnosti v cestnom ochrannom pásme zo dňa 11.4.2025 pod č.:OU-MY-OSZP-2025/008878-003
- Ministerstvo vnútra SR, OR PZ v Novom Meste nad Váhom , ODI stanovisko zo dňa 25.3.2025 pod č.: ORPZ-NM-ODI1-66-001/2025-ING
- Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava vyjadrenie zo dňa 14.11.2022
- PreVaK s.r.o., Bratislava vyjadrenie zo dňa 27.11.2024 pod č.:427/2024
- SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava 42, stanovisko k stavbe "Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko , a.s. RFO SI - NM časť Myjava a Brezová pod Bradlom"zo dňa 30.10.2024 pod č.:3762024
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., vyjadrenie zo dňa 23.10.2024 pod č.:2337/2024
- HYDROMELIORÁCIE š.p., Bratislava vyjadrenie zo dňa 18.11.2024 pod č.:8377-2/342/2024
- Bytový podnik Myjava s.r.o., vyjadrenie zo dňa 29.10.2024
- SC TSK vyjadrenie zo dňa 16.8.2024 pod SC /2024 /1260-2
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne , záväzné stanovisko zo dňa 13.7.2021 pod č.: KPUTN-2021/15059-2/57522/NIP
- Mesto Myjava stanovisko zo dňa 2.9.2021 pod č.: 18490/1329/2021/MY/ŽP- Ma

- SPP distribúcia a.s. , Bratislava zo dňa 9.8.2024 pod č.: TD/NS/0653/2022/Ga
- Ministerstvo dopravy SR , útvar vedúceho hygienika rezortu , oddelenie oblastného hygienika Bratislava záväzné stanovisko zo dňa 21.10.2024 pod č.: 29210/2024/ÚVHR/87833 ; oznámenie zo dňa 24.7.2025 pod č.:23324/2025/ÚVHR/64043; vyjadrenie zaslané emailom zo 19.8.2025 zaevidované pod č.18718/2025
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. vyjadrenie zo dňa 20.11.2024 pod č.: 6612432336
- Ministerstvo vnútra SR , sekcia informatiky , telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Bratislava odpoveď zo dňa 22.5.2023 pod č.: SITB-OT4-2023/000515-168
- Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s., Trenčín vyjadrenie zo dňa 19.6.2023 pod zn.: VTIR-2023/387-4
- eustream a.s., Bratislava vyjadrenie zo dňa 25.5.2023 pod č.:GIS a ITIS 173/2023
- OTNS Bratislava vyjadrenie zo dňa 18.6.2021 pod č.: 2602/2021
- Slovanet Bratislava vyjadrenie zo dňa 31.10.2024
- NASES , Bratislava vyjadrenie zo dňa 28.10.2024 pod č.:330-2024/7559-1330100
- energotel a.s., Bratislava vyjadrenie zo dňa 30.10.2024
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry , Bratislava stanovisko zo dňa 23.5.2023 pod č.: SEMaI-EL13/2-1-2382/2023
- Okresný úrad Myjava , odbor krízového riadenia stanovisko zo dňa 15.5.2023 pod č.: OU-MY-OKR-2023/000238-022
- Ministerstvo vnútra SR, Prezídium hasičského a záchranného zboru, odbor požiarnej prevencie, oddelenie protipožiarnej bezpečnosti Bratislava stanovisko zo dňa 2.7.2021 pod č.:PHZ-OPP4-2021/002957-003

Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.
Správny poplatok v hodnote 100,00 € uhradený prevodom na účet Mesta Myjava.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mesto Myjava , Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava . Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Lubomír Halabrín
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní **na verejnej tabuli mesta Myjava , mesta Brezová pod Bradlom, obce Bukovec, obce Hrašné, obce Rudník a na webovej stránke mesta Myjava , mesta Brezová pod Bradlom, obce Bukovec, obce Hrašné, obce Rudník** . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky
a podpis osoby

Príloha pre navrhovateľa - Orange Slovensko a.s. , Metodova 8, 821 08 Bratislava v zastúpení splnomocnenca GEMI s.r.o. - Ing. Peter Geleta , Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica :
1 x overená dokumentácia v územnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Doručuje sa:

1. Orange Slovensko a.s. , Metodova 8, 821 08 Bratislava v zastúpení splnomocnenca GEMI s.r.o. - Ing. Peter Geleta , Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica
2. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH, úsek ŠVS, úsek ochrany pred povodňami
3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava , Námestie slobody č.6, 810 05 Bratislava
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
6. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium hasičského a záchranného zboru, oddelenie protipožiarnej bezpečnosti stavieb, Drieňová 22, 826 86 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor , Hviezdoslavova 36, 915 41
9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36,915 41 Nové Mesto nad Váhom
10. Trenčiansky samosprávny kraj, k dolnej stanici 7282/20A,911 01 Trenčín
11. Správa ciest TSK , Brnianska 3, 911 05 Trenčín
12. SVP š.p. , Povodie Dunaja . OZ Bratislava, Martinská 49, 821 05 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. SPP-distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
16. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
17. Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s. , Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
18. PreVak s.r.o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava
19. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava 42
20. Bytový podnik Myjava s.r.o., 8.apríla 372/1, 907 01 Myjava
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5
22. Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia, Moravská 1, 907 01 Myjava
23. Hydromeliorácie štátny podnik, Vrakunská 29,825 63 Bratislava 211
24. Ministerstvo obrany SR , sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
25. Ministerstvo vnútra SR, Oddelenie majetkoprávne, Centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín
26. Trenčiansky samosprávny kraj , odd. životného prostredia a územného plánovania ,K dolnej stanici 7282/20A,911 01 Trenčín
27. Mesto Myjava - odd. výstavby a ŽP
28. - orgán územného plánovania
29. Mesto Brezová pod Bradlom - cestný správny orgán
30. - orgán územného plánovania
31. Obec Bukovec - cestný správny orgán
32. - orgán územného plánovania
33. Obec Rudník - cestný správny orgán
34. Obec Hrašné - cestný správny orgán